Contrato de Obra No. 4162.010.26.1.5086-2025

Objeto: "REALIZAR LAS ADECUACIONES DE CANCHAS MÚLTIPLES, JUEGOS INFANTILES Y CANCHA SINTÉTICA DE LOS ESCENARIOS Y ESPACIOS DEPORTIVOS PRIORIZADOS DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI".



INFORME MENSUAL DE OBRA No. 5

Periodo: del 1 de mayo al 31 de mayo de 2026

Consorciocalideportes@gmail.com 316-326-5090

CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 4
2. OBJETIVOS 5
2.1 OBJETIVOS GENERALES 5
2.2 OBJETIVOS ESPECIFICOS: 5
3. GENERALIDADES DEL PROYECTO 6
3.1 CONTRATO DE OBRA 6
3.2 CONTRATO DE INTERVENTORÍA 6
4. DESCRIPCION Y ALCANCE DEL INFORME 8
4.1 LOCALIZACIÓN DE LAS OBRAS 8
4.2 DESCRIPCION DEL PROYECTO: 9
4.2.1. CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS 10
4.2.2 ESPECIFICACIONES DE LA OBRA 11
4.2.3 DESCRIPCION DE LOS ITEMS Y CANTIDADES CONTRACTUALES 13
5. ESTADO LEGAL DEL CONTRATO: 30
6. POLIZAS DEL CONTRATISTA 31
7. DESARROLLO DEL CONTRATO 32
7.1 ACTIVIDADES TÉCNICAS DESARROLLADAS EN EL PERIODO 32
7.2 OBSERVACIÓN GENERAL DEL PERIODO 58
7.3 ENSAYOS DE LABORATORIO 58
7.4 DIFICULTADES ENCONTRADAS 63
7.5 SEGUIMIENTO AL CRONOGRAMA DE OBRA. 64
7.6 SEGUIMIENTO AL FLUJO DE CAJA 64
7.7 AVANCE DE OBRA 64
7.8 PERSONAL UTILIZADO 64
7.9 CORRESPONDENCIA: 68
7.9.1 CORRESPONDENCIA RECIBIDA 68
7.9.2 CORRESPONDENCIA ENVIADA 68
7.10 7.1.9 ACTAS DE REUNION 69
8. CONCLUSIONES 70
9. ANEXOS 71

LISTA DE TABLAS

TABLA 1. INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA 6
TABLA 2: INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA 6
TABLA 3. DISTRIBUCIÓN DEL PRESUPUESTO POR FRENTES DE OBRA 13
TABLA 4. ACTAS CONTRACTUALES 30
TABLA 5. PÓLIZAS INICIALES DEL CONTRATISTA PARA EL CONTRATO 4162.010.26.1.5086-202531

Consorciocalideportes@gmail.com 316-326-5090

TABLA 6. RESUMEN DE LOS RESULTADOS DE DENSIDADES PARA CADA FRENTE DE OBRA EN EL MES DE MAYO DE 2026 59
TABLA 7. TOMA DE ENSAYO SLUMP DE ACUERDO A LAS FUNDICIONES PARA CADA FRENTE DE OBRA. 61
TABLA 8"INFORMACIÓN PERSONAL AUTORIZADO" 64
TABLA 9 "INFORMACIÓN CORRESPONDENCIA RECIBIDA " 68
TABLA 10 ”INFORMACIÓN CORRESPONDENCIA ENVIADA" 68

Consorciocalideportes@gmail.com 316-326-5090

1. INTRODUCCIÓN

El presente Informe Técnico Mensual tiene como finalidad describir y documentar las actividades más relevantes ejecutadas durante el periodo del **1 al 31 de mayo del 2026**, en el marco del contrato de obra cuyo objeto es la adecuación, mejoramiento y mantenimiento de escenarios deportivos, que incluyen canchas múltiples, juegos infantiles y obras complementarias, localizados en diferentes sectores del Distrito Especial de Santiago de Cali.

El desarrollo del proyecto responde a la necesidad de intervenir escenarios deportivos que presentan deterioro estructural y funcional, evidenciado principalmente en fisuras, desportillamientos y fallas en las losas de concreto, asociados a la presencia de raíces, condiciones del terreno, uso continuo y ausencia de mantenimientos oportunos, situaciones que afectan la seguridad y el adecuado uso de los espacios por parte de la comunidad. En este contexto, las intervenciones ejecutadas buscan restablecer condiciones óptimas de uso, funcionalidad y seguridad de la infraestructura deportiva existente.

El informe presenta el estado general del contrato, el avance físico de las obras ejecutadas, la descripción de las actividades técnicas desarrolladas en cada frente de trabajo y los aspectos relevantes que incidieron en la ejecución del proyecto, de conformidad con las especificaciones técnicas contractuales. Así mismo, se incluyen las observaciones derivadas del seguimiento técnico realizado durante el mes de febrero, bajo la supervisión y control de la Interventoría, garantizando el cumplimiento de los lineamientos establecidos por la Entidad Contratante y las buenas prácticas de la ingeniería civil.

Consorciocalideportes@gmail.com 316-326-5090

2. OBJETIVOS

2.1 OBJETIVOS GENERALES

Realizar el seguimiento técnico al contrato de obra para la adecuación, mejoramiento y mantenimiento de escenarios deportivos en el Distrito Especial de Santiago de Cali, verificando la correcta ejecución de las actividades constructivas conforme a los estudios, diseños, especificaciones técnicas y documentos contractuales, garantizando la calidad, funcionalidad y seguridad de las obras ejecutadas.

2.2 OBJETIVOS ESPECIFICOS:

- Describir y documentar las actividades técnicas ejecutadas durante el **periodo de mayo de 2026** en cada uno de los frentes de trabajo, evidenciando el avance físico de las obras desarrolladas.

- Verificar el cumplimiento de las especificaciones técnicas contractuales y los lineamientos establecidos por la Entidad Contratante y la Interventoría, durante la ejecución de las actividades de obra.

- Identificar y analizar las situaciones técnicas relevantes, dificultades presentadas y acciones correctivas implementadas durante el periodo, que puedan incidir en el desarrollo del proyecto.

- Presentar el estado general del contrato y el comportamiento del avance de obra, de acuerdo con la programación establecida y las actividades ejecutadas.

- Registrar la información técnica necesaria que permita soportar el seguimiento, control y toma de decisiones por parte de la Entidad Contratante y la Interventoría.

Consorciocalideportes@gmail.com 316-326-5090

3. GENERALIDADES DEL PROYECTO

3.1 CONTRATO DE OBRA

Tabla 1. información contrato de obra

Descripción	Información
Contratista	Consorcio Cali Deportes
Representante Legal	Michael Robert Sandoval Delgado
Objeto	"REALIZAR LAS ADECUACIONES DE CANCHAS MÚLTIPLES, JUEGOS INFANTILES Y CANCHA SINTÉTICA DE LOS ESCENARIOS Y ESPACIOS DEPORTIVOS PRIORIZADOS DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI"
Número de Contrato	4162.010.26.1.5086-2025
Valor del Contrato	$ 11.019.012.754 m/cte
Acta de Inicio	2 de diciembre de 2025
Plazo Contractual Inicial	Tres (3) meses
Fecha de Terminación Inicial	10 de marzo de 2026
Modificatorio No. 1	Prórroga del plazo contractual 82 días
Nueva Fecha de Terminación	31 de mayo de 2026
Modificatorio No. 2	Ajuste de cantidades de obra
Alcance Modificatorio No. 2	Acta de modificación de mayores y menores cantidades de obra

3.2 CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Tabla 2: información contrato de interventoría

Firma contratista:	CONSORCIO INTERCANCHAS Y JUEGOS CALI
Representante Legal	Jhonnatan Dick Bravo
Ing. director de interventoría:	Rene Veira Andrades
Objeto:	Realizar la interventoría integral: técnica, administrative, financiera, jurídica, social y ambiental al contrato de obra derivado del proceso la Licitación pública 4162.010.32.1 .1059-2025 "Realizar las adecuaciones de canchas múltiples, juegos infantiles y cancha sintética de los escenarios y espacios

Consorciocalideportes@gmail.com 316-326-5090

	deportivos priorizados del Distrito Especial de Santiago de Cali, con recurses del empréstito"
Valor del contrato:	$ 717.703.900 m/cte.
Acta de Inicio del Contrato:	3 diciembre 2025
Vigencia del Contrato:	tres meses
Fecha de Finalización	10 de marzo de 2026
Modificatorio No. 1	Prórroga del plazo contractual 82 días
Nueva Fecha de Terminación	31 de mayo de 2026

Consorciocalideportes@gmail.com 316-326-5090

4. DESCRIPCION Y ALCANCE DEL INFORME

4.1 LOCALIZACIÓN DE LAS OBRAS

En conjunto, el proyecto contempla la intervención de 21 canchas múltiples, 14 juegos infantiles y 1 cancha de fútbol, distribuidas en 30 frentes de trabajo, permitiendo una ejecución organizada, eficiente y acorde con la dispersión geográfica de los escenarios intervenidos en el Distrito.



Ilustración 1 ubicación de los escenarios deportivos

Consorciocalideportes@gmail.com 316-326-5090

4.2 DESCRIPCION DEL PROYECTO:

El proyecto consiste en la adecuación, mejoramiento y mantenimiento de escenarios deportivos priorizados en el Distrito Especial de Santiago de Cali, con el propósito de recuperar las condiciones físicas, estructurales y funcionales de la infraestructura existente, garantizando espacios seguros y adecuados para la práctica del deporte y la recreación por parte de la comunidad.

Durante las evaluaciones técnicas iniciales se identificó que, en la mayoría de los escenarios intervenidos, las losas de concreto presentan fisuras, desportillamientos, levantamientos y fallas estructurales, asociadas principalmente a la presencia y crecimiento de raíces, condiciones variables del terreno, uso continuo y ausencia de mantenimientos oportunos. Estas patologías afectaban la seguridad de los usuarios y limitaban el adecuado aprovechamiento de los escenarios deportivos, haciendo necesaria la ejecución de intervenciones integrales.

Las obras contemplan actividades preliminares como localización y replanteo, señalización preventiva y adecuación de áreas de trabajo; así como actividades constructivas que incluyen demolición selectiva de elementos deteriorados, excavaciones, tratamiento y control de raíces, conformación y mejoramiento de subrasante, construcción y rehabilitación de losas en concreto, instalación de bordillos perimetrales, adecuación de sistemas de drenaje y ejecución de obras complementarias.

El proyecto incluye además la adecuación de zonas de juegos infantiles, mediante la instalación, mantenimiento o reposición de módulos de juego, superficies de seguridad y elementos de protección, garantizando condiciones adecuadas de uso y accesibilidad para la población infantil. En los escenarios donde aplica, se ejecutan trabajos de adecuación de cancha sintética y elementos deportivos complementarios.

Las intervenciones se encuentran distribuidas en los sectores Norte, Oriente y Sur del Distrito, organizadas por frentes de trabajo que permiten una ejecución ordenada, eficiente y acorde con la dispersión geográfica de los escenarios. Esta distribución facilita la planificación, seguimiento y control técnico de las actividades de obra, así como la coordinación con la Interventoría y la Entidad Contratante.

En conjunto, el proyecto busca no solo la recuperación física de los escenarios deportivos, sino también el fortalecimiento del deporte, la recreación y la integración

Consorciocalideportes@gmail.com 316-326-5090

social, contribuyendo a mejorar la calidad de vida de las comunidades beneficiadas mediante la provisión de infraestructura deportiva funcional, segura y sostenible.

4.2.1. CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

El proyecto corresponde a una obra de infraestructura social orientada a la adecuación, mejoramiento y mantenimiento de escenarios deportivos existentes, la cual se ejecuta conforme a los lineamientos técnicos establecidos en el Anexo Técnico del proceso contractual, los estudios y diseños aprobados, los planos constructivos y las especificaciones particulares definidas por la Entidad Contratante.

Las intervenciones contemplan obras en canchas múltiples, juegos infantiles y una cancha sintética, desarrolladas sobre infraestructura existente que presenta deterioro estructural y funcional. Desde el punto de vista técnico, las actividades incluyen demoliciones selectivas de losas deterioradas, excavaciones, tratamiento y control de raíces, conformación y mejoramiento de subrasante, construcción de losas en concreto, instalación de bordillos perimetrales, adecuación de drenajes y ejecución de obras complementarias, garantizando el adecuado comportamiento estructural y la durabilidad de los elementos intervenidos.

Las losas de concreto se ejecutan con los espesores, pendientes, niveles y juntas de control definidos en los diseños, asegurando superficies estables, seguras y funcionales para la práctica deportiva. Así mismo, se contempla la correcta disposición de materiales, el control de plomos y nivelación, y la aplicación de criterios técnicos que mitiguen la recurrencia de patologías asociadas a asentamientos, fisuración y levantamiento de superficies.

En el caso de los juegos infantiles, las características técnicas incluyen la adecuación de áreas de implantación, la instalación de superficies de seguridad, anclajes estructurales y módulos de juego certificados, cumpliendo con criterios de estabilidad, resistencia, accesibilidad y seguridad para la población infantil usuaria de los escenarios.

De manera transversal, el proyecto incorpora actividades de control de calidad, tales como verificación de materiales, procesos constructivos y acabados; así como la implementación de medidas de Seguridad y Salud en el Trabajo, gestión ambiental, señalización y manejo comunitario, conforme a lo establecido en los documentos contractuales. Todas las actividades ejecutadas son objeto de seguimiento técnico

Consorciocalideportes@gmail.com 316-326-5090

permanente por parte de la Interventoría, garantizando el cumplimiento de las especificaciones técnicas y las buenas prácticas de la ingeniería civil.

4.2.2 ESPECIFICACIONES DE LA OBRA

Las obras objeto del presente contrato se ejecutan de conformidad con lo establecido en el **Anexo Técnico**, los estudios y diseños aprobados, los planos constructivos, las especificaciones particulares y las instrucciones impartidas por la Entidad Contratante y la Interventoría. Todos los trabajos deberán cumplir con los criterios de calidad, seguridad, funcionalidad y durabilidad definidos contractualmente, así como con la normatividad técnica vigente aplicable.

Las **actividades preliminares** incluyen la localización y replanteo topográfico de las áreas de intervención, la señalización preventiva, el cerramiento temporal de los escenarios y la adecuación de las zonas de trabajo, garantizando condiciones seguras para la ejecución de las actividades y para los usuarios del entorno.

Las **obras civiles** comprenden la demolición total o parcial de los elementos existentes que presenten deterioro estructural o funcional, el retiro y disposición final de los materiales producto de las demoliciones, las excavaciones requeridas, la conformación y mejoramiento de la subrasante, así como el tratamiento y control de raíces en los casos en que se identifique afectación por especies arbóreas contiguas. Estas actividades deberán ejecutarse garantizando la estabilidad del terreno y las condiciones adecuadas para la construcción de las nuevas estructuras.

La **construcción y rehabilitación de losas en concreto** se realizará de acuerdo con los espesores, resistencias, niveles, pendientes y geometrías definidas en los diseños, incorporando juntas de control y dilatación, procesos adecuados de colocación, vibrado, acabado y curado. Los elementos de confinamiento, tales como bordillos perimetrales y andenes, se ejecutarán conforme a las especificaciones técnicas, asegurando el correcto comportamiento estructural de las superficies intervenidas.

Las **obras de drenaje** contemplan la construcción y/o adecuación de cunetas, filtros, tuberías, cajas de inspección y demás elementos necesarios para garantizar la correcta evacuación de aguas superficiales, evitando la acumulación de agua sobre las superficies deportivas y protegiendo la integridad de las estructuras construidas.

Consorciocalideportes@gmail.com 316-326-5090

Las **intervenciones en juegos infantiles** incluyen la adecuación de áreas de implantación, la instalación, mantenimiento o reposición de módulos de juego, la reposición de elementos en madera y metálicos, la ejecución de anclajes estructurales y la adecuación de superficies de seguridad, garantizando condiciones de estabilidad, accesibilidad y seguridad para los usuarios, conforme a las especificaciones establecidas en el Anexo Técnico.

Durante la ejecución de la obra, el contratista deberá implementar las disposiciones establecidas en materia de **Seguridad y Salud en el Trabajo**, **gestión ambiental**, señalización y manejo de residuos, de conformidad con los documentos contractuales y la normatividad vigente. Todas las actividades ejecutadas estarán sujetas a seguimiento, control y verificación por parte de la Interventoría, quien validará el cumplimiento de las especificaciones técnicas y contractuales.

Consorciocalideportes@gmail.com 316-326-5090

4.2.3 DESCRIPCION DE LOS ITEMS Y CANTIDADES CONTRACTUALES

Tabla 3. Distribución del presupuesto por frentes de obra

Descrpcion de la actividad	Vr total
0217-0074.2025.Multiple.LOS ALAMOS CM PRESUPUESTO EDS 37.5	**$ 257,147,884.00**
0.GESTION DE OBRA	$ 18,378,998.00
1.PRELIMINARES	$ 60,335,425.00
2.ESTRUCTURA	$ 101,875,545.00
3.PINTURA	$ 20,041,177.00
4.ELEMENTOS DE LA CANCHA	$ 19,126,939.00
5.CARCAMO EN CONCRETO (DRENAJES CANCHA)	$ 34,739,109.00
6.ATRAQUES BORDILLO	$ 2,650,691.00
ÍTEMS COMPLEMENTARIOS	$ -
ÍTEMS NO PREVISTOS	$ -
COSTO DIRECTO DEL FRENTE DE OBRA	**$ 257,147,884.00**
PÓLIZAS	$ 1,626,036.00
DESCUENTOS, ESTAMPILLAS Y OTROS	$ 68,371,629.00
GASTOS ADMINISTRACIÓN	$ 4,785,907.00
UTILIDAD	$ 12,857,394.00
TOTAL FRENTE DE OBRA	**$ 344,788,850.00**
0293-0011.2026.Multiple.LA MERCED PRESUPUESTO EDS	**$ 228,081,491.00**
0.GESTION DE OBRA	$ 16,590,373.00
1.PRELIMINARES	$ 51,947,749.00
2.ESTRUCTURA	$ 98,760,411.00
3.PINTURA	$ 17,569,743.00
4.ELEMENTOS DE LA CANCHA	$ 19,126,939.00
5.CARCAMO EN CONCRETO (DRENAJES CANCHA)	$ 21,489,287.00
6.ATRAQUES BORDILLO	$ 2,596,989.00
ÍTEMS COMPLEMENTARIOS	$ -
ÍTEMS NO PREVISTOS	$ -
COSTO DIRECTO DEL FRENTE DE OBRA	**$ 228,081,491.00**
PÓLIZAS	$ 1,626,036.00
DESCUENTOS, ESTAMPILLAS Y OTROS	$ 68,371,629.00
GASTOS ADMINISTRACIÓN	$ 4,785,907.00
UTILIDAD	$ 12,857,394.00
TOTAL FRENTE DE OBRA	**$ 315,722,457.00**
0294-0083.2025.Multiple.LA ISLA CM PRESUPUESTO EDS	$ 240,620,553.00
0.GESTION DE OBRA	$ 24,971,173.00

Consorciocalideportes@gmail.com 316-326-5090

Descrpcion de la actividad	Vr total
1.PRELIMINARES	$ 53,875,123.00
2.ESTRUCTURA	$ 102,550,695.00
3.PINTURA	$ 20,331,629.00
4.ELEMENTOS DE LA CANCHA	$ 19,126,939.00
5.CARCAMO EN CONCRETO (DRENAJES CANCHA)	$ 18,836,365.00
6.ATRAQUES BORDILLO	$ 928,629.00
ÍTEMS COMPLEMENTARIOS	$ -
ÍTEMS NO PREVISTOS	$ -
COSTO DIRECTO DEL FRENTE DE OBRA	$ 240,620,553.00
PÓLIZAS	$ 1,626,036.00
DESCUENTOS, ESTAMPILLAS Y OTROS	$ 68,371,629.00
GASTOS ADMINISTRACIÓN	$ 4,785,907.00
UTILIDAD	$ 12,857,394.00
TOTAL FRENTE DE OBRA	**$ 328,261,519.00**
0421-0016.2026.Multiple.CALIMA PRESUPUESTO EDS	**$ 232,308,852.00**
0.GESTION DE OBRA	$ 16,916,837.00
1.PRELIMINARES	$ 55,500,118.00
2.ESTRUCTURA	$ 96,508,479.00
3.PINTURA	$ 18,516,305.00
4.ELEMENTOS DE LA CANCHA	$ 19,126,939.00
5.CARCAMO EN CONCRETO (DRENAJES CANCHA)	$ 23,190,134.00
6.ATRAQUES BORDILLO	$ 2,550,040.00
ÍTEMS COMPLEMENTARIOS	$ -
ÍTEMS NO PREVISTOS	$ -
COSTO DIRECTO DEL FRENTE DE OBRA	**$ 232,308,852.00**
PÓLIZAS	$ 1,626,036.00
DESCUENTOS, ESTAMPILLAS Y OTROS	$ 68,371,629.00
GASTOS ADMINISTRACIÓN	$ 4,785,907.00
UTILIDAD	$ 12,857,394.00
TOTAL FRENTE DE OBRA	**$ 319,949,818.00**
0503-0004.2026.Infantiles.GUAYACANES II PRESUPUESTO EDS	**$ 157,514,308.00**
0.GESTION DE OBRA	$ 11,616,486.00
1.PRELIMINARES	$ 17,964,533.00
2.ESTRUCTURA	$ 35,941,245.00
3.ACABADO PISO JUEGOS INFANTILES	$ 38,384,215.00
4.DOTACIONES JUEGOS INFANTILES + MOBILIARIO URBANO	$ 37,373,882.00
5.RED SANITARIA Y CAMPO DE INFILTRACIÓN	$ 12,571,523.00

Consorciocalideportes@gmail.com 316-326-5090

Descrpcion de la actividad	Vr total
6.ATRAQUES BORDILLO	$ 3,662,424.00
ÍTEMS COMPLEMENTARIOS	$ -
ÍTEMS NO PREVISTOS	$ -
COSTO DIRECTO DEL FRENTE DE OBRA	**$ 157,514,308.00**
PÓLIZAS	$ 1,626,036.00
DESCUENTOS, ESTAMPILLAS Y OTROS	$ 68,371,629.00
GASTOS ADMINISTRACIÓN	$ 4,785,907.00
UTILIDAD	$ 12,857,394.00
TOTAL FRENTE DE OBRA	**$ 245,155,274.00**
0503-0004.2026.Multiple.GUAYACANES II PRESUPUESTO EDS	**$ 265,932,151.00**
0.GESTION DE OBRA	$ 19,365,419.00
1.PRELIMINARES	$ 58,617,747.00
2.ESTRUCTURA	$ 99,542,661.00
3.PINTURA	$ 19,564,328.00
4.ELEMENTOS DE LA CANCHA	$ 19,126,939.00
5.CAÑUELA EN CONCRETO (DRENAJES CANCHA)	$ 47,086,306.00
6.ATRAQUES BORDILLO	$ 2,628,751.00
ÍTEMS COMPLEMENTARIOS	$ -
ÍTEMS NO PREVISTOS	$ -
COSTO DIRECTO DEL FRENTE DE OBRA	**$ 265,932,151.00**
PÓLIZAS	$ 1,626,036.00
DESCUENTOS, ESTAMPILLAS Y OTROS	$ 68,371,629.00
GASTOS ADMINISTRACIÓN	$ 4,785,907.00
UTILIDAD	$ 12,857,394.00
TOTAL FRENTE DE OBRA	**$ 353,573,117.00**
0597-0032.2025.Infantiles.LOS ALMENDROS PRESUPUESTO EDS	**$ 158,728,655.00**
0.GESTION DE OBRA	$ 12,211,428.00
1.PRELIMINARES	$ 17,659,080.00
2.ESTRUCTURA	$ 36,842,360.00
3.PINTURA	$ 38,384,215.00
4.ELEMENTOS DE LA CANCHA	$ 37,373,882.00
5.CAÑUELA EN CONCRETO (DRENAJES CANCHA)	$ 12,595,266.00
6.ATRAQUES BORDILLO	$ 3,662,424.00
ÍTEMS COMPLEMENTARIOS	$ -
ÍTEMS NO PREVISTOS	$ -
COSTO DIRECTO DEL FRENTE DE OBRA	**$ 158,728,655.00**
PÓLIZAS	$ 1,626,036.00

Consorciocalideportes@gmail.com 316-326-5090

Descrpcion de la actividad	Vr total
DESCUENTOS, ESTAMPILLAS Y OTROS	$ 68,371,629.00
GASTOS ADMINISTRACIÓN	$ 4,785,907.00
UTILIDAD	$ 12,857,394.00
TOTAL FRENTE DE OBRA	**$ 246,369,621.00**
0610-0184.2026.Infantiles.CIUDADELA FLORALIA-MULLER PRESUPUESTO EDS	**$ 144,776,453.00**
0.GESTION DE OBRA	$ 10,542,933.00
1.PRELIMINARES	$ 14,121,175.00
2.ESTRUCTURA	$ 33,313,346.00
3.PINTURA	$ 35,472,139.00
4.ELEMENTOS DE LA CANCHA	$ 37,373,882.00
5.CAÑUELA EN CONCRETO (DRENAJES CANCHA)	$ 12,571,523.00
6.ATRAQUES BORDILLO	$ 1,381,455.00
ÍTEMS COMPLEMENTARIOS	$ -
ÍTEMS NO PREVISTOS	$ -
COSTO DIRECTO DEL FRENTE DE OBRA	**$ 144,776,453.00**
PÓLIZAS	$ 1,626,036.00
DESCUENTOS, ESTAMPILLAS Y OTROS	$ 68,371,629.00
GASTOS ADMINISTRACIÓN	$ 4,785,907.00
UTILIDAD	$ 12,857,394.00
TOTAL FRENTE DE OBRA	**$ 232,417,419.00**
0610-0184.2026.Multiple.CIUDADELA FLORALIA-MULLER PRESUPUESTO EDS	**$ 319,230,477.00**
0.GESTION DE OBRA	$ 23,243,657.00
1.PRELIMINARES	$ 93,613,655.00
2.ESTRUCTURA	$ 127,400,973.00
3.PINTURA	$ 23,594,025.00
4.ELEMENTOS DE LA CANCHA	$ 19,126,939.00
5.CAÑUELA EN CONCRETO (DRENAJES CANCHA)	$ 29,378,778.00
6.ATRAQUES BORDILLO	$ 2,872,450.00
ÍTEMS COMPLEMENTARIOS	$ -
ÍTEMS NO PREVISTOS	$ -
COSTO DIRECTO DEL FRENTE DE OBRA	**$ 319,230,477.00**
PÓLIZAS	$ 1,626,036.00
DESCUENTOS, ESTAMPILLAS Y OTROS	$ 68,371,629.00
GASTOS ADMINISTRACIÓN	$ 4,785,907.00
UTILIDAD	$ 12,857,394.00
TOTAL FRENTE DE OBRA	**$ 406,871,443.00**

Consorciocalideportes@gmail.com 316-326-5090

Descrpcion de la actividad	Vr total
0697-0072.2025.Multiple.CALIMIO NORTE CM PRESUPUESTO EDS	**$ 202,824,183.00**
0.GESTION DE OBRA	$ 15,586,172.00
1.PRELIMINARES	$ 47,083,422.00
2.ESTRUCTURA	$ 74,341,480.00
3.PINTURA	$ 15,767,386.00
4.ELEMENTOS DE LA CANCHA	$ 19,126,939.00
5.CARCAMO EN CONCRETO (DRENAJES CANCHA)	$ 24,083,937.00
6.CAMPO DE INFILTRACION	$ 5,190,387.00
7.ATRAQUES BORDILLO	$ 1,644,460.00
ÍTEMS COMPLEMENTARIOS	$ -
ÍTEMS NO PREVISTOS	$ -
COSTO DIRECTO DEL FRENTE DE OBRA	**$ 202,824,183.00**
PÓLIZAS	$ 1,626,036.00
DESCUENTOS, ESTAMPILLAS Y OTROS	$ 68,371,629.00
GASTOS ADMINISTRACIÓN	$ 4,785,907.00
UTILIDAD	$ 12,857,394.00
TOTAL FRENTE DE OBRA	**$ 290,465,149.00**
0707-0027.2026.Infantiles. SIETE DE AGOSTO PRESUPUESTO EDS	**$ 135,836,899.00**
0.GESTION DE OBRA	$ 9,868,906.00
1.PRELIMINARES	$ 12,180,182.00
2.ESTRUCTURA	$ 35,186,127.00
3.PINTURA	$ 35,159,101.00
4.ELEMENTOS DE LA CANCHA	$ 37,373,882.00
5.CAÑUELA EN CONCRETO (DRENAJES CANCHA)	$ 3,330,346.00
6.ATRAQUES BORDILLO	$ 2,738,355.00
ÍTEMS COMPLEMENTARIOS	$ -
ÍTEMS NO PREVISTOS	$ -
COSTO DIRECTO DEL FRENTE DE OBRA	**$ 135,836,899.00**
PÓLIZAS	$ 1,626,036.00
DESCUENTOS, ESTAMPILLAS Y OTROS	$ 68,371,629.00
GASTOS ADMINISTRACIÓN	$ 4,785,907.00
UTILIDAD	$ 12,857,394.00
TOTAL FRENTE DE OBRA	**$ 223,477,865.00**
0707-0027.2026.Multiple. SIETE DE AGOSTO PRESUPUESTO EDS	**$ 278,816,045.00**
0.GESTION DE OBRA	$ 17,206,632.00
1.PRELIMINARES	$ 77,415,080.00
2.ESTRUCTURA	$ 123,759,854.00

Consorciocalideportes@gmail.com 316-326-5090

Descrpcion de la actividad	Vr total
3.PINTURA	$ 22,768,053.00
4.ELEMENTOS DE LA CANCHA	$ 19,126,939.00
5.CAÑUELA EN CONCRETO (DRENAJES CANCHA)	$ 17,531,292.00
6.ATRAQUES BORDILLO	$ 1,008,195.00
ÍTEMS COMPLEMENTARIOS	$ -
ÍTEMS NO PREVISTOS	$ -
COSTO DIRECTO DEL FRENTE DE OBRA	**$ 278,816,045.00**
PÓLIZAS	$ 1,626,036.00
DESCUENTOS, ESTAMPILLAS Y OTROS	$ 68,371,629.00
GASTOS ADMINISTRACIÓN	$ 4,785,907.00
UTILIDAD	$ 12,857,394.00
TOTAL FRENTE DE OBRA	**$ 366,457,011.00**
0915-0022.2026.Multiple.JUNIN CM PRESUPUESTO EDS	**$ 260,484,362.00**
0.GESTION DE OBRA	$ 18,931,598.00
1.PRELIMINARES	$ 67,699,391.00
2.ESTRUCTURA	$ 108,587,662.00
3.PINTURA	$ 21,803,338.00
4.ELEMENTOS DE LA CANCHA	$ 19,126,939.00
5.CAÑUELA EN CONCRETO (DRENAJES CANCHA)	$ 21,628,953.00
6.ATRAQUES BORDILLO	$ 2,706,481.00
ÍTEMS COMPLEMENTARIOS	$ -
ÍTEMS NO PREVISTOS	$ -
COSTO DIRECTO DEL FRENTE DE OBRA	**$ 260,484,362.00**
PÓLIZAS	$ 1,626,036.00
DESCUENTOS, ESTAMPILLAS Y OTROS	$ 68,371,629.00
GASTOS ADMINISTRACIÓN	$ 4,785,907.00
UTILIDAD	$ 12,857,394.00
TOTAL FRENTE DE OBRA	**$ 348,125,328.00**
1207-0151.2026.Multiple.NUEVA FLORESTA C.M PRESUPUESTO EDS	**$ 232,979,419.00**
0.GESTION DE OBRA	$ 14,703,531.00
1.PRELIMINARES	$ 28,433,759.00
2.ESTRUCTURA	$ 75,145,945.00
3.PINTURA	$ 11,756,384.00
4.ELEMENTOS DE LA CANCHA	$ 19,126,939.00
5.CAÑUELA EN CONCRETO DRENAJE CANCHA	$ 56,872,619.00
6.ATRAQUES BORDILLO	$ 26,940,242.00
ÍTEMS COMPLEMENTARIOS	$ -

Consorciocalideportes@gmail.com 316-326-5090

Descrpcion de la actividad	Vr total
ÍTEMS NO PREVISTOS	$ -
COSTO DIRECTO DEL FRENTE DE OBRA	**$ 232,979,419.00**
PÓLIZAS	$ 1,626,036.00
DESCUENTOS, ESTAMPILLAS Y OTROS	$ 68,371,629.00
GASTOS ADMINISTRACIÓN	$ 4,785,907.00
UTILIDAD	$ 12,857,394.00
TOTAL FRENTE DE OBRA	**$ 320,620,385.00**
1301-0015.2025.Multiple.ULPIANO LLOREDA PRESUPUESTO EDS	**$ 208,594,399.00**
0.GESTION DE OBRA	$ 14,152,358.00
1.PRELIMINARES	$ 35,427,089.00
2.ESTRUCTURA	$ 97,298,319.00
3.PINTURA	$ 11,723,968.00
4.ELEMENTOS DE LA CANCHA	$ 19,126,939.00
5.CARCAMO EN CONCRETO (DRENAJES CANCHA)	$ 14,744,439.00
6.ATRAQUES BORDILLO	$ 855,209.00
7.PANTALLAS DE PROTECCIÓN CANCHA MULTIPLE	$ 15,266,078.00
ÍTEMS COMPLEMENTARIOS	$ -
ÍTEMS NO PREVISTOS	$ -
COSTO DIRECTO DEL FRENTE DE OBRA	**$ 208,594,399.00**
PÓLIZAS	$ 1,626,036.00
DESCUENTOS, ESTAMPILLAS Y OTROS	$ 68,371,629.00
GASTOS ADMINISTRACIÓN	$ 4,785,907.00
UTILIDAD	$ 12,857,394.00
TOTAL FRENTE DE OBRA	**$ 296,235,365.00**
1303-0052.2025.Multiple.POBLADO I PRESUPUESTO EDS	**$ 265,077,961.00**
0.GESTION DE OBRA	$ 19,770,159.00
1.PRELIMINARES	$ 72,525,772.00
2.ESTRUCTURA	$ 94,881,750.00
3.PINTURA	$ 12,923,378.00
4.ELEMENTOS DE LA CANCHA	$ 19,126,939.00
5.CARCAMO EN CONCRETO (DRENAJES CANCHA)	$ 39,361,554.00
6.ATRAQUES BORDILLO	$ 4,502,079.00
7.TRATAMIENTO DE RAICES	$ 1,986,330.00
ÍTEMS COMPLEMENTARIOS	$ -
ÍTEMS NO PREVISTOS	$ -
COSTO DIRECTO DEL FRENTE DE OBRA	**$ 265,077,961.00**
PÓLIZAS	$ 1,626,036.00

Consorciocalideportes@gmail.com 316-326-5090

Descrpcion de la actividad	Vr total
DESCUENTOS, ESTAMPILLAS Y OTROS	$ 68,371,629.00
GASTOS ADMINISTRACIÓN	$ 4,785,907.00
UTILIDAD	$ 12,857,394.00
TOTAL FRENTE DE OBRA	**$ 352,718,927.00**
1397-0006.2025.Sintetica.PPTO CANCHA SINTETICA PRESUPUESTO EDS	**$ 691,638,228.00**
0.GESTION DE OBRA	$ 68,162,149.00
1.PRELIMINARES	$ 64,575,633.00
2.BASE DE CANCHA SINTETICA	$ 101,688,425.00
3.ATRAQUES BORDILLO	$ 7,215,585.00
4.REPOSICIONES	$ 244,760,327.00
5.DRENAJES	$ 151,131,211.00
7.ILUMINACION	$ 54,104,898.00
ÍTEMS COMPLEMENTARIOS	$ -
ÍTEMS NO PREVISTOS	$ -
COSTO DIRECTO DEL FRENTE DE OBRA	**$ 691,638,228.00**
PÓLIZAS	$ 1,626,036.00
DESCUENTOS, ESTAMPILLAS Y OTROS	$ 68,371,629.00
GASTOS ADMINISTRACIÓN	$ 4,785,907.00
UTILIDAD	$ 12,857,394.00
TOTAL FRENTE DE OBRA	**$ 779,279,194.00**
1401-0051.2026.Infantiles.PARQUE RECREATIVO CANDELARIA PRESUPUESTO EDS	**$ 145,554,857.00**
0.GESTION DE OBRA	$ 10,701,742.00
1.PRELIMINARES	$ 17,721,388.00
2.ESTRUCTURA	$ 28,425,197.00
3.ACABADO PISO JUEGOS INFANTILES	$ 37,070,280.00
4.DOTACIONES JUEGOS INFANTILES + MOBILIARIO URBANO	$ 39,441,851.00
5.DRENAJES	$ 6,663,212.00
6.RED SANITARIA	$ 3,324,676.00
7.ATRAQUES BORDILLO	$ 2,206,511.00
ÍTEMS COMPLEMENTARIOS	$ -
ÍTEMS NO PREVISTOS	$ -
COSTO DIRECTO DEL FRENTE DE OBRA	**$ 145,554,857.00**
PÓLIZAS	$ 1,626,036.00
DESCUENTOS, ESTAMPILLAS Y OTROS	$ 68,371,629.00
GASTOS ADMINISTRACIÓN	$ 4,785,907.00
UTILIDAD	$ 12,857,394.00

Consorciocalideportes@gmail.com 316-326-5090

Descrpcion de la actividad	Vr total
TOTAL FRENTE DE OBRA	**$ 233,195,823.00**
1406-0176.2026.Infantiles.MARROQUIN I PRESUPUESTO EDS	**$ 211,663,608.00**
0.GESTION DE OBRA	$ 15,380,069.00
1.PRELIMINARES	$ 18,355,428.00
2.ESTRUCTURA	$ 26,055,288.00
3.ACABADO PISO JUEGOS INFANTILES	$ 39,129,740.00
4.DOTACIONES JUEGOS INFANTILES + MOBILIARIO URBANO	$ 39,435,262.00
5.DRENAJES	$ 5,044,598.00
6.RED SANITARIA	$ 3,324,676.00
7.ATRAQUES BORDILLO	$ 1,414,144.00
8.ANDENES	$ 63,524,403.00
ÍTEMS COMPLEMENTARIOS	$ -
ÍTEMS NO PREVISTOS	$ -
COSTO DIRECTO DEL FRENTE DE OBRA	**$ 211,663,608.00**
PÓLIZAS	$ 1,626,036.00
DESCUENTOS, ESTAMPILLAS Y OTROS	$ 68,371,629.00
GASTOS ADMINISTRACIÓN	$ 4,785,907.00
UTILIDAD	$ 12,857,394.00
TOTAL FRENTE DE OBRA	**$ 299,304,574.00**
1498-0189.2026.Infantiles.PUERTAS DEL SOL V PRESUPUESTO EDS	**$ 147,168,058.00**
0.GESTION DE OBRA	$ 10,695,146.00
1.PRELIMINARES	$ 19,044,867.00
2.ESTRUCTURA	$ 26,502,694.00
3.ACABADO PISO JUEGOS INFANTILES	$ 39,129,740.00
4.DOTACIONES JUEGOS INFANTILES + MOBILIARIO URBANO	$ 39,435,262.00
5.DRENAJES	$ 5,044,598.00
6.RED SANITARIA Y CAMPO DE INFILTRACION	$ 5,901,607.00
7.ATRAQUES BORDILLO	$ 1,414,144.00
ÍTEMS COMPLEMENTARIOS	$ -
ÍTEMS NO PREVISTOS	$ -
COSTO DIRECTO DEL FRENTE DE OBRA	**$ 147,168,058.00**
PÓLIZAS	$ 1,626,036.00
DESCUENTOS, ESTAMPILLAS Y OTROS	$ 68,371,629.00
GASTOS ADMINISTRACIÓN	$ 4,785,907.00
UTILIDAD	$ 12,857,394.00
TOTAL FRENTE DE OBRA	**$ 234,809,024.00**

Consorciocalideportes@gmail.com 316-326-5090

Descrpcion de la actividad	Vr total
1504-0059.2025.Infantiles.EL VALLADO UNIDAD RECREATIVA PRESUPUESTO EDS	**$ 146,641,102.00**
0.GESTION DE OBRA	$ 11,250,970.00
1.PRELIMINARES	$ 11,788,228.00
2.ESTRUCTURA	$ 37,045,224.00
3.ACABADO PISO JUEGOS INFANTILES	$ 37,894,064.00
4.DOTACIONES JUEGOS INFANTILES + MOBILIARIO URBANO	$ 37,373,882.00
5.DRENAJES-FILTRO FRANCÉS	$ 6,987,392.00
6.ATRAQUES BORDILLO	$ 4,301,342.00
ÍTEMS COMPLEMENTARIOS	$ -
ÍTEMS NO PREVISTOS	$ -
COSTO DIRECTO DEL FRENTE DE OBRA	**$ 146,641,102.00**
PÓLIZAS	$ 1,626,036.00
DESCUENTOS, ESTAMPILLAS Y OTROS	$ 68,371,629.00
GASTOS ADMINISTRACIÓN	$ 4,785,907.00
UTILIDAD	$ 12,857,394.00
TOTAL FRENTE DE OBRA	**$ 234,282,068.00**
1504-0059.2025.Multiple.EL VALLADO UNIDAD RECREATIVA PRESUPUESTO EDS	**$ 234,586,709.00**
0.GESTION DE OBRA	$ 17,062,864.00
1.PRELIMINARES	$ 49,150,862.00
2.ESTRUCTURA	$ 113,428,527.00
3.PINTURA	$ 19,233,790.00
4.ELEMENTOS DE LA CANCHA	$ 19,126,939.00
5.CARCAMO EN CONCRETO (DRENAJES CANCHA)	$ 15,101,049.00
6.ATRAQUES BORDILLO	$ 1,482,678.00
ÍTEMS COMPLEMENTARIOS	$ -
ÍTEMS NO PREVISTOS	$ -
COSTO DIRECTO DEL FRENTE DE OBRA	**$ 234,586,709.00**
PÓLIZAS	$ 1,626,036.00
DESCUENTOS, ESTAMPILLAS Y OTROS	$ 68,371,629.00
GASTOS ADMINISTRACIÓN	$ 4,785,907.00
UTILIDAD	$ 12,857,394.00
TOTAL FRENTE DE OBRA	**$ 322,227,675.00**
1504-0114.2026.Infantiles.EL VALLADO PRESUPUESTO EDS	**$ 145,785,334.00**
0.GESTION DE OBRA	$ 14,400,466.00
1.PRELIMINARES	$ 14,005,590.00
2.ESTRUCTURA	$ 29,822,803.00

Consorciocalideportes@gmail.com 316-326-5090

Descrpcion de la actividad	Vr total
3.ACABADO PISO JUEGOS INFANTILES	$ 37,894,064.00
4.DOTACIONES JUEGOS INFANTILES + MOBILIARIO URBANO	$ 42,473,780.00
5.DRENAJES	$ 4,369,142.00
6.ATRAQUES BORDILLO	$ 2,819,489.00
ÍTEMS COMPLEMENTARIOS	$ -
ÍTEMS NO PREVISTOS	$ -
COSTO DIRECTO DEL FRENTE DE OBRA	**$ 145,785,334.00**
PÓLIZAS	$ 1,626,036.00
DESCUENTOS, ESTAMPILLAS Y OTROS	$ 68,371,629.00
GASTOS ADMINISTRACIÓN	$ 4,785,907.00
UTILIDAD	$ 12,857,394.00
TOTAL FRENTE DE OBRA	**$ 233,426,300.00**
1598-0001.2026.Multiple.COMUNEROS I EL FARO CM PRESUPUESTO EDS	**$ 222,614,790.00**
0.GESTION DE OBRA	$ 16,358,561.00
1.PRELIMINARES	$ 50,957,754.00
2.ESTRUCTURA	$ 96,027,521.00
3.PINTURA	$ 15,387,032.00
4.ELEMENTOS DE LA CANCHA	$ 19,126,939.00
5.CARCAMO EN CONCRETO (DRENAJES CANCHA)	$ 18,089,490.00
6.CAMPO DE INFILTRACION	$ 5,190,387.00
7.ATRAQUES BORDILLO	$ 1,477,106.00
ÍTEMS COMPLEMENTARIOS	$ -
ÍTEMS NO PREVISTOS	$ -
COSTO DIRECTO DEL FRENTE DE OBRA	**$ 222,614,790.00**
PÓLIZAS	$ 1,626,036.00
DESCUENTOS, ESTAMPILLAS Y OTROS	$ 68,371,629.00
GASTOS ADMINISTRACIÓN	$ 4,785,907.00
UTILIDAD	$ 12,857,394.00
TOTAL FRENTE DE OBRA	**$ 310,255,756.00**
1598-0113.2025.Infantiles.MOJICA LAS GEMELAS PRESUPUESTO EDS	**$ 148,237,935.00**
0.GESTION DE OBRA	$ 11,447,466.00
1.PRELIMINARES	$ 19,127,334.00
2.ESTRUCTURA	$ 29,822,834.00
3.ACABADO PISO JUEGOS INFANTILES	$ 37,894,064.00
4.DOTACIONES JUEGOS INFANTILES + MOBILIARIO URBANO	$ 42,473,780.00
5.DRENAJES	$ 4,652,984.00

Consorciocalideportes@gmail.com 316-326-5090

Descrpcion de la actividad	Vr total
6.ATRAQUES BORDILLO	$ 2,819,473.00
ÍTEMS COMPLEMENTARIOS	$ -
ÍTEMS NO PREVISTOS	$ -
COSTO DIRECTO DEL FRENTE DE OBRA	**$ 148,237,935.00**
PÓLIZAS	$ 1,626,036.00
DESCUENTOS, ESTAMPILLAS Y OTROS	$ 68,371,629.00
GASTOS ADMINISTRACIÓN	$ 4,785,907.00
UTILIDAD	$ 12,857,394.00
TOTAL FRENTE DE OBRA	**$ 235,878,901.00**
1599-0018.2026.Infantiles.BAJO CIUDAD CORDOBA 1 PRESUPUESTO EDS	**$ 146,047,924.00**
0.GESTION DE OBRA	$ 10,780,928.00
1.PRELIMINARES	$ 18,454,009.00
2.ESTRUCTURA	$ 28,969,559.00
3.ACABADO PISO JUEGOS INFANTILES	$ 37,894,064.00
4.DOTACIONES JUEGOS INFANTILES + MOBILIARIO URBANO	$ 42,473,780.00
5.DRENAJES	$ 4,485,188.00
6.ATRAQUES BORDILLO	$ 2,990,396.00
ÍTEMS COMPLEMENTARIOS	$ -
ÍTEMS NO PREVISTOS	$ -
COSTO DIRECTO DEL FRENTE DE OBRA	**$ 146,047,924.00**
PÓLIZAS	$ 1,626,036.00
DESCUENTOS, ESTAMPILLAS Y OTROS	$ 68,371,629.00
GASTOS ADMINISTRACIÓN	$ 4,785,907.00
UTILIDAD	$ 12,857,394.00
TOTAL FRENTE DE OBRA	**$ 233,688,890.00**
1697-0023.2026.Infantiles.CIUDAD 2000 PRESUPUESTO EDS	**$ 48,909,594.00**
0.GESTION DE OBRA	$ 4,836,951.00
1.DOTACIONES JUEGOS INFANTILES + MOBILIARIO URBANO	$ 37,373,882.00
2.DRENAJES	$ 5,360,330.00
3.ATRAQUES BORDILLO	$ 1,338,431.00
ÍTEMS COMPLEMENTARIOS	$ -
ÍTEMS NO PREVISTOS	$ -
COSTO DIRECTO DEL FRENTE DE OBRA	**$ 48,909,594.00**
PÓLIZAS	$ 1,626,036.00
DESCUENTOS, ESTAMPILLAS Y OTROS	$ 68,371,629.00
GASTOS ADMINISTRACIÓN	$ 4,785,907.00

Consorciocalideportes@gmail.com 316-326-5090

Descrpcion de la actividad	Vr total
UTILIDAD	$ 12,857,394.00
TOTAL FRENTE DE OBRA	**$ 136,550,560.00**
1778-0004.2026.Multiple.SANTA ANITA C.M PRESUPUESTO EDS	**$ 261,957,250.00**
1.PRELIMINARES	$ 84,313,830.00
2.ESTRUCTURA	$ 89,610,130.00
3.PINTURA	$ 15,879,763.00
4.ELEMENTOS DE LA CANCHA	$ 19,126,939.00
5.CARCAMO EN CONCRETO (DRENAJES CANCHA)	$ 19,716,401.00
6.ATRAQUES BORDILLO	$ 5,243,082.00
7.OBRAS DE TRATAMIENTO AMBIENTAL	$ 12,949,702.00
8.GESTION DE OBRA	$ 15,117,403.00
ÍTEMS COMPLEMENTARIOS	$ -
ÍTEMS NO PREVISTOS	$ -
COSTO DIRECTO DEL FRENTE DE OBRA	**$ 261,957,250.00**
PÓLIZAS	$ 1,626,036.00
DESCUENTOS, ESTAMPILLAS Y OTROS	$ 68,371,629.00
GASTOS ADMINISTRACIÓN	$ 4,785,907.00
UTILIDAD	$ 12,857,394.00
TOTAL FRENTE DE OBRA	**$ 349,598,216.00**
1783-0024.2026.Multiple.CIUDAD CAPRI C.M PRESUPUESTO EDS	**$ 249,399,921.00**
1.PRELIMINARES	$ 49,185,852.00
2.ESTRUCTURA	$ 103,901,359.00
3.PINTURA	$ 16,582,985.00
4.ELEMENTOS DE LA CANCHA	$ 19,126,939.00
5.CARCAMO EN CONCRETO (DRENAJES CANCHA)	$ 16,815,071.00
6.ATRAQUES BORDILLO	$ 786,711.00
7.ANDENES (CUANDO APLIQUE)	$ 14,227,570.00
8.OBRAS DE TRATAMIENTO AMBIENTAL	$ 11,858,157.00
9.GESTION DE OBRA	$ 16,915,277.00
ÍTEMS COMPLEMENTARIOS	$ -
ÍTEMS NO PREVISTOS	$ -
COSTO DIRECTO DEL FRENTE DE OBRA	**$ 249,399,921.00**
PÓLIZAS	$ 1,626,036.00
DESCUENTOS, ESTAMPILLAS Y OTROS	$ 68,371,629.00
GASTOS ADMINISTRACIÓN	$ 4,785,907.00
UTILIDAD	$ 12,857,394.00
TOTAL FRENTE DE OBRA	**$ 337,040,887.00**

Consorciocalideportes@gmail.com 316-326-5090

Descrpcion de la actividad	Vr total
1791-0003.2026.Multiple.LA PLAYA C.M PRESUPUESTO EDS	**$ 290,442,293.00**
0.GESTION DE OBRA	$ 22,272,934.00
1.PRELIMINARES	$ 57,894,096.00
2.ESTRUCTURA	$ 114,652,263.00
3.PINTURA	$ 21,308,446.00
4.ELEMENTOS DE LA CANCHA	$ 19,126,939.00
5.CARCAMO EN CONCRETO (DRENAJES CANCHA)	$ 17,133,888.00
6.ATRAQUES BORDILLO	$ 931,740.00
7.ANDENES	$ 37,121,987.00
ÍTEMS COMPLEMENTARIOS	$ -
ÍTEMS NO PREVISTOS	$ -
COSTO DIRECTO DEL FRENTE DE OBRA	**$ 290,442,293.00**
PÓLIZAS	$ 1,626,036.00
DESCUENTOS, ESTAMPILLAS Y OTROS	$ 68,371,629.00
GASTOS ADMINISTRACIÓN	$ 4,785,907.00
UTILIDAD	$ 12,857,394.00
TOTAL FRENTE DE OBRA	**$ 378,083,259.00**
1811-0004.2026.Infantiles.LOURDES PRESUPUESTO EDS	**$ 133,793,286.00**
0.GESTION DE OBRA	$ 13,129,490.00
1.PRELIMINARES	$ 11,170,583.00
2.ESTRUCTURA	$ 25,174,473.00
3.ACABADO PISO JUEGOS INFANTILES	$ 39,129,740.00
4.DOTACIONES JUEGOS INFANTILES + MOBILIARIO URBANO	$ 37,373,882.00
5.DRENAJES	$ 5,539,776.00
6.ATRAQUES BORDILLO	$ 2,275,342.00
ÍTEMS COMPLEMENTARIOS	$ -
ÍTEMS NO PREVISTOS	$ -
COSTO DIRECTO DEL FRENTE DE OBRA	**$ 133,793,286.00**
PÓLIZAS	$ 1,626,036.00
DESCUENTOS, ESTAMPILLAS Y OTROS	$ 68,371,629.00
GASTOS ADMINISTRACIÓN	$ 4,785,907.00
UTILIDAD	$ 12,857,394.00
TOTAL FRENTE DE OBRA	**$ 221,434,252.00**
1811-0004.2026.Multiple.LOURDES PRESUPUESTO EDS	**$ 250,752,159.00**
0.GESTION DE OBRA	$ 19,997,786.00
1.PRELIMINARES	$ 70,693,404.00
2.ESTRUCTURA	$ 101,459,769.00

Consorciocalideportes@gmail.com 316-326-5090

Descrpcion de la actividad	Vr total
3.PINTURA	$ 20,305,696.00
4.ELEMENTOS DE LA CANCHA	$ 19,126,939.00
5.CARCAMO EN CONCRETO (DRENAJES CANCHA)	$ 18,209,422.00
6.ATRAQUES BORDILLO	$ 959,143.00
ÍTEMS COMPLEMENTARIOS	$ -
ÍTEMS NO PREVISTOS	$ -
COSTO DIRECTO DEL FRENTE DE OBRA	**$ 250,752,159.00**
PÓLIZAS	$ 1,626,036.00
DESCUENTOS, ESTAMPILLAS Y OTROS	$ 68,371,629.00
GASTOS ADMINISTRACIÓN	$ 4,785,907.00
UTILIDAD	$ 12,857,394.00
TOTAL FRENTE DE OBRA	**$ 338,393,125.00**
1922-0014.2026.Multiple.LA CAROLINA CM PRESUPUESTO EDS	**$ 212,209,712.00**
0.GESTION DE OBRA	$ 22,272,934.00
1.PRELIMINARES	$ 52,046,835.00
2.ESTRUCTURA	$ 87,169,818.00
3.PINTURA	$ 14,717,091.00
4.ELEMENTOS DE LA CANCHA	$ 19,126,939.00
5.CUNETA EN CONCRETO (DRENAJES CANCHA)	$ 15,825,745.00
6.ATRAQUES BORDILLO	$ 1,050,350.00
ÍTEMS COMPLEMENTARIOS	$ -
ÍTEMS NO PREVISTOS	$ -
COSTO DIRECTO DEL FRENTE DE OBRA	**$ 212,209,712.00**
PÓLIZAS	$ 1,626,036.00
DESCUENTOS, ESTAMPILLAS Y OTROS	$ 68,371,629.00
GASTOS ADMINISTRACIÓN	$ 4,785,907.00
UTILIDAD	$ 12,857,394.00
TOTAL FRENTE DE OBRA	**$ 299,850,678.00**
2002-0000.2026.Infantiles.BELISARIO PRESUPUESTO EDS	$ 44,612,913.00
0.GESTION DE OBRA	$ 4,410,377.00
1.DOTACIONES JUEGOS INFANTILES + MOBILIARIO URBANO	$ 33,481,323.00
2.DRENAJES	$ 5,382,782.00
3.ATRAQUES BORDILLO	$ 1,338,431.00
ÍTEMS COMPLEMENTARIOS	$ -
ÍTEMS NO PREVISTOS	$ -
COSTO DIRECTO DEL FRENTE DE OBRA	**$ 44,612,913.00**
PÓLIZAS	$ 1,626,036.00

Consorciocalideportes@gmail.com 316-326-5090

Descrpcion de la actividad	Vr total
DESCUENTOS, ESTAMPILLAS Y OTROS	$ 68,371,629.00
GASTOS ADMINISTRACIÓN	$ 4,785,907.00
UTILIDAD	$ 12,857,394.00
TOTAL FRENTE DE OBRA	**$ 132,253,879.00**
2002-0000.2026.Multiple.BELISARIO PRESUPUESTO EDS	**$ 221,915,883.00**
0.GESTION DE OBRA	$ 16,311,911.00
1.PRELIMINARES	$ 60,866,091.00
2.ESTRUCTURA	$ 88,618,407.00
3.PINTURA	$ 18,516,305.00
4.ELEMENTOS DE LA CANCHA	$ 19,126,939.00
5.CARCAMO EN CONCRETO (DRENAJES CANCHA)	$ 17,599,299.00
6.ATRAQUES BORDILLO	$ 876,931.00
ÍTEMS COMPLEMENTARIOS	$ -
ÍTEMS NO PREVISTOS	$ -
COSTO DIRECTO DEL FRENTE DE OBRA	**$ 221,915,883.00**
PÓLIZAS	$ 1,626,036.00
DESCUENTOS, ESTAMPILLAS Y OTROS	$ 68,371,629.00
GASTOS ADMINISTRACIÓN	$ 4,785,907.00
UTILIDAD	$ 12,857,394.00
TOTAL FRENTE DE OBRA	**$ 309,556,849.00**
2003-0197.2026.Multiple.LA ESTRELLA SILOE-PREPLIEGOS	**$ 211,911,935.00**
0.GESTION DE OBRA	$ 16,090,621.00
1.PRELIMINARES	$ 55,294,986.00
2.ESTRUCTURA	$ 90,674,445.00
3.PINTURA	$ 12,906,954.00
4.ELEMENTOS DE LA CANCHA	$ 19,126,939.00
5.CARCAMO EN CONCRETO (DRENAJES CANCHA)	$ 16,283,679.00
6.ATRAQUES BORDILLO	$ 1,534,311.00
ÍTEMS COMPLEMENTARIOS	$ -
ÍTEMS NO PREVISTOS	$ -
COSTO DIRECTO DEL FRENTE DE OBRA	**$ 211,911,935.00**
PÓLIZAS	$ 1,626,036.00
DESCUENTOS, ESTAMPILLAS Y OTROS	$ 68,371,629.00
GASTOS ADMINISTRACIÓN	$ 4,785,907.00
UTILIDAD	$ 12,857,394.00
TOTAL FRENTE DE OBRA	**$ 299,552,901.00**
9999-0001.2026.Prov Ajuste.Provision Ajustes	**$ 463,321,446.00**

Consorciocalideportes@gmail.com 316-326-5090

Descrpcion de la actividad	Vr total
99.Provision Ajustes	$ 463,321,446.00
COSTO DIRECTO DE LA OBRA	**$ 8,218,119,029.00**
PÓLIZAS	$ 51,966,040.00
DESCUENTOS, ESTAMPILLAS Y OTROS	$ 2,185,070,231.00
GASTOS ADMINISTRACIÓN	$ 152,951,503.00
UTILIDAD	$ 410,905,951.00
VALOR TOTAL PRESUPUESTO	**$ 11,019,012,754.00**

Consorciocalideportes@gmail.com 316-326-5090

5. ESTADO LEGAL DEL CONTRATO:

a la fecha de corte 31 de mayo de 2026 el contrato, "REALIZAR LAS ADECUACIONES DE CANCHAS MÚLTIPLES, JUEGOS INFANTILES Y CANCHA SINTÉTICA DE LOS ESCENARIOS Y ESPACIOS DEPORTIVOS PRIORIZADOS DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI" se encuentra vigente y en ejecución.

Las actas del contrato suscritas en la fase de construcción se presentan en la siguiente tabla

Tabla 4. *Actas Contractuales*

ACTA	FECHA
Acta de inicio del contrato	2 diciembre 2025
Modificación No 1	10 de marzo de 2026
Modificación No 2	25 de marzo de 2026

Consorciocalideportes@gmail.com 316-326-5090

6. POLIZAS DEL CONTRATISTA

Tabla 5. *Pólizas iniciales del Contratista para el contrato 4162.010.26.1.5086-2025*

ASEGURADORA: Seguros del Estado SA									
POLIZA DE CUMPLIMIENTO N.º			21 44 101485827			ANEXO Nº		1
POLIZA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACTUAL N.º			2140101266327			ANEXO Nº		2
TIPO DE AMPARO	COBERTURA (% ó SMMLV)	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA					
			FECHA INICIAL			FECHA FINAL		
			DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO
Cumplimiento del contrato	15%	$ 1.652.851.913,10	24	11	2025	01	12	2026
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	10%	$ 1.101.901.275,40	24	11	2025	31	5	2029
Calidad y correcto funcionamiento de los Bienes y Suministros	5%	$ 550.950.637,70	1 año, 6 meses y 6 días					
Estabilidad de la Obra	15%	$ 1.652.851.913,10	5 años					
Responsabilidad Civil Extracontractual	500 SMLMV	$ 711.750.000,00	24	11	2025	31	5	2026

Anexo No. 1

Consorciocalideportes@gmail.com 316-326-5090

7. DESARROLLO DEL CONTRATO

7.1 ACTIVIDADES TÉCNICAS DESARROLLADAS EN EL PERIODO

1. 2002-0000.2026 – Parque de Belisario

Frente Cancha Múltiple:

- Flejado y armado de acero de refuerzo para vigas, pilotes estructurales y dados.
- Excavación manual de vigas y pilotes.
- Instalación de torre de baloncesto metálica.
- Atención de observaciones técnicas relacionadas con acabados y ajustes menores.
- Fabricación de equipamiento deportivo metálico mediante procesos de corte, ensamble y soldadura.
- Pintura de pantalla estructural metálica mediante aplicación de acabado protector y anticorrosivo.
- Instalación de tapas para cajas hidráulicas.
- Lleno y confinamiento de tubería con material granular compactado.
- Fundición de dados para argollas metálicas de equipamiento.
- Fundición de andén en concreto hidráulico.
- Conformación, perfilado y nivelación de material sobrante.
- Traslado de equipos y herramientas hacia la bodega de Cascajal.
- Pulido mecánico de la superficie y la placa de concreto.
- Cargue, retiro y disposición de residuos de construcción y demolición (RCD).
- Reparación y ajuste de tapas metálicas del área de voleibol.
- Instalación de tableros de baloncesto.

Frente Juegos Infantiles:

Consorciocalideportes@gmail.com 316-326-5090

- Instalación, alineación, nivelación y fijación estructural de módulos recreativos.
- Fabricación de juegos infantiles mediante corte y soldadura estructural de componentes metálicos.
- Instalación de pantalla estructural.
- Limpieza de superficie y preparación de mezcla elastomérica.
- Instalación, extendido manual, nivelación y acabado de grano de caucho.









Consorciocalideportes@gmail.com 316-326-5090













2. 1783-0024.2026 – Parque Recreativo Ciudad Capri

- Corte, demolición y excavación para dados estructurales.

Consorciocalideportes@gmail.com 316-326-5090

- Reparación de sendero en ladrillo mediante reposición de piezas, nivelación y aplicación de mortero.
- Fundición de bases para dados estructurales.
- Instalación de rejillas tipo cúpula de 4 pulgadas para el sistema de drenaje.
- Reparación de andén mediante reposición e instalación de ladrillo prefabricado.
- Demolición y retiro de residuos de construcción y demolición (RCD).
- Conformación, perfilado y nivelación de material sobrante.
- Construcción de cañuelas internas en cajas de inspección.
- Instalación de tapas de protección de concreto.
- Corrección de pendientes y conformación superficial de cunetas.
- Pulido de la cancha múltiple.

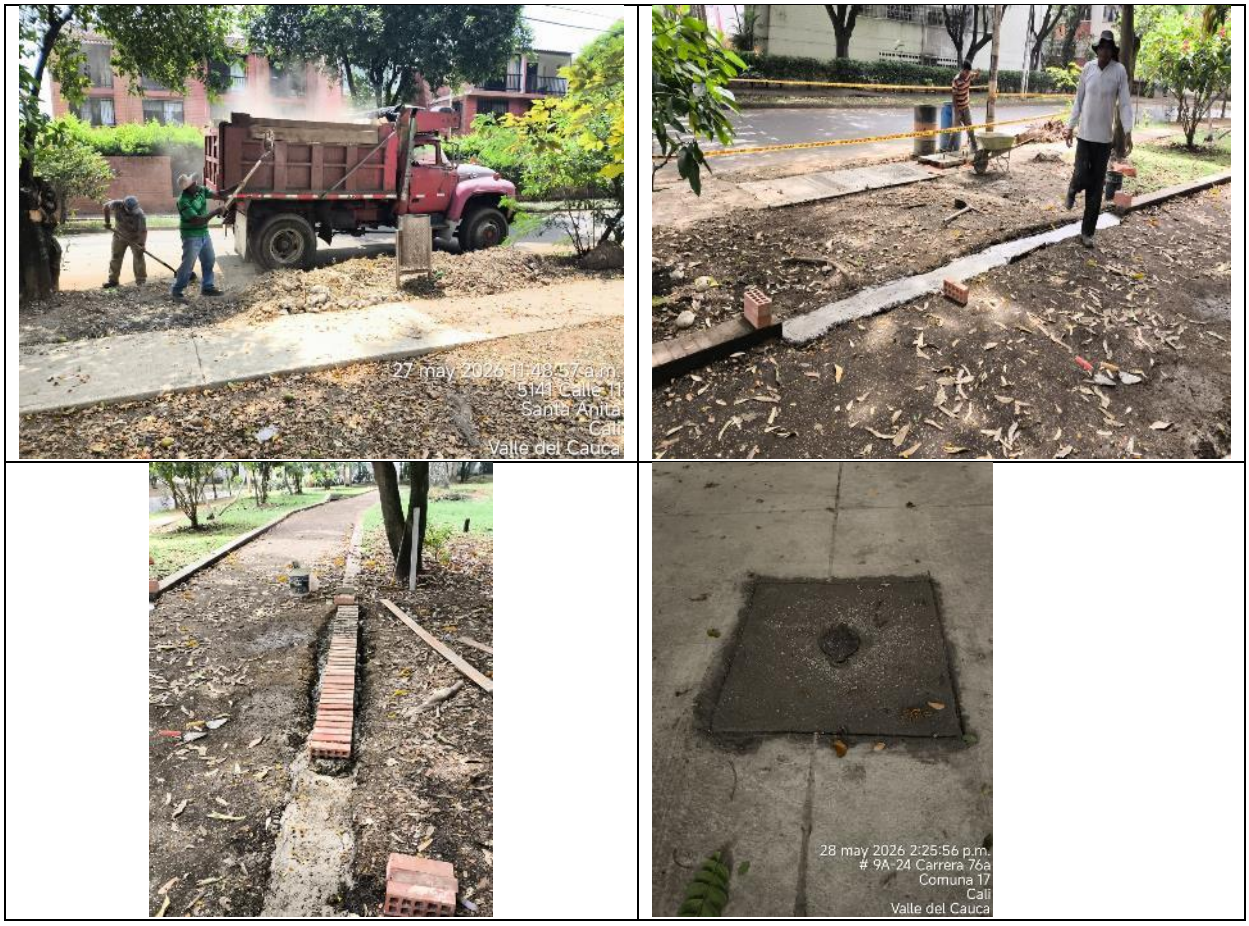








Consorciocalideportes@gmail.com 316-326-5090



3. 1504-0059.2025 – Unidad Recreativa El Vallado

Frente Juegos Infantiles:

- Instalación, montaje, ensamblaje, alineación, nivelación y fijación estructural de módulos recreativos sobre anclajes.

- Reposición de muro en mampostería mediante replanteo, levantamiento de hiladas, nivelación, alineación y aplicación de mortero de pega.

Consorciocalideportes@gmail.com 316-326-5090



4. 1811-0004.2026 – Unidad Recreativa Lourdes

Frente Juegos Infantiles

- Flejado y armado de acero de refuerzo para dados estructurales (frentes La Isla, Comuneros I, Capri, Ulpiano Lloreda, Nueva Floresta y Poblado I).
- Instalación de torre de baloncesto metálica.
- Instalación, nivelación, alineación y fijación estructural de juegos infantiles sobre dados.
- Fabricación de juegos infantiles mediante corte, perforación, ensamble y soldadura estructural de elementos metálicos.
- Limpieza general de bodega, organización, clasificación, cargue y retiro de materiales, herramientas y residuos.
- Aplicación de grano de caucho líquido en las áreas de amortiguación y seguridad.

Frente Cancha Múltiple:

Consorciocalideportes@gmail.com 316-326-5090

- Instalación de tableros de baloncesto mediante posicionamiento, alineación y fijación.













Consorciocalideportes@gmail.com 316-326-5090





5. 1397-0006.2025 – Unidad Recreativa Villa del Lago

Frente Cancha Sintética

- Instalación de material de confinamiento para conformación lateral de drenajes y estructuras hidráulicas.
- Cargue, retiro de material sobrante y excavación de cordón perimetral.
- Renivelación de subbase granular mediante perfilado, humectación y compactación mecánica.
- Excavaciones de cordón perimetral y armado de acero de refuerzo para cordón estructural.
- Fundición de cordón perimetral en concreto hidráulico.
- Fundición de losa de cámara hidráulica y cajas hidráulicas en concreto.
- Fundición de tapas hidráulicas en concreto.
- Confinamiento lateral de cordón mediante material granular compactado.
- Imprimación de cancha sobre superficie previamente preparada.
- Instalación de grama sintética mediante alineación, extendido, tendido, unión y pegado de paños.
- Fabricación de equipamiento deportivo metálico.
- Instalación de postes de fibra de vidrio para el cerramiento perimetral mediante perforación, nivelación y fijación.

Consorciocalideportes@gmail.com 316-326-5090

- Labores de excavación para postes del cerramiento.













Consorciocalideportes@gmail.com 316-326-5090













Consorciocalideportes@gmail.com 316-326-5090













6. 1504-0114.2025 – Polideportivo El Vallado

Frente Juegos Infantiles:

Consorciocalideportes@gmail.com 316-326-5090

- Ensamblaje, montaje de estructuras metálicas, nivelación, alineación, ajuste final y fijación definitiva de módulos recreativos.







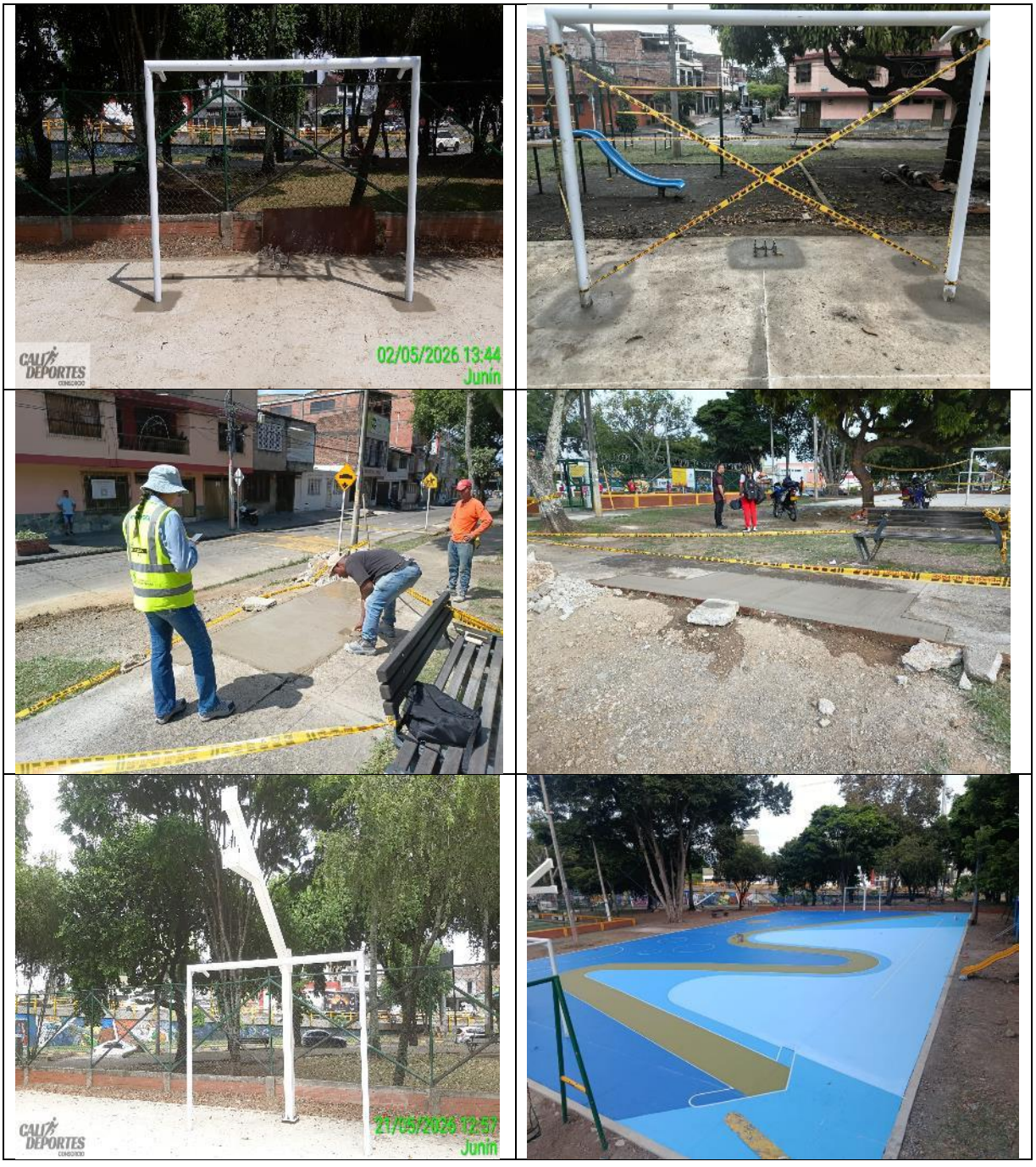


7. 0915-0022.2026 – Parque Recreativo Junín

- Fundición de dados estructurales en concreto hidráulico para equipamiento deportivo.
- Reparación de muro en ladrillo mediante reposición de piezas, aplicación de mortero de pega, nivelación y resane de juntas.
- Pulido superficial de cancha múltiple y aseo general.
- Retiro de material sobrante en el acceso, cargue manual, limpieza y adecuación del área.
- Fundición de andén en concreto hidráulico.

Consorciocalideportes@gmail.com 316-326-5090

- Aplicación de imprimación sobre la superficie de la cancha múltiple.
- Demarcación reglamentaria de las disciplinas deportivas mediante pintura especializada.
- Montaje, alineación, fijación e instalación de tableros de baloncesto.



Consorciocalideportes@gmail.com 316-326-5090





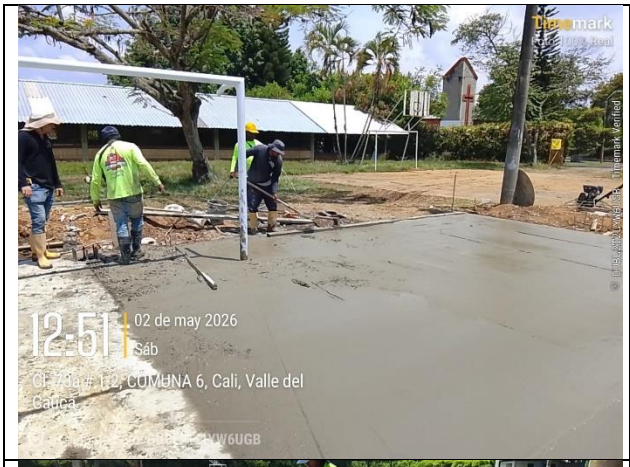
9. 0697-0072.2025 – Unidad Recreativa Calimio Norte

- Fundición de la segunda mitad de placa en concreto hidráulico para cancha múltiple y control de juntas.
- Remates generales de obra, adecuaciones, limpieza, resanes menores y revisión de acabados.
- Limpieza de superficie e imprimación de la cancha múltiple.
- Replanteo, trazado y pintura de líneas reglamentarias para demarcación deportiva.





Consorciocalideportes@gmail.com 316-326-5090













Consorciocalideportes@gmail.com 316-326-5090





10. 0293-0011.2026 – Parque Recreativo La Merced

- Fundición de la segunda mitad de placa de cancha múltiple en concreto hidráulico.
- Remates generales, actividades finales de entrega, limpieza general, resanes y revisión de acabados.
- Aseo general, soplado y eliminación de polvo en la superficie deportiva.
- Aplicación de imprimación.
- Demarcación reglamentaria de la cancha múltiple con pintura.





Consorciocalideportes@gmail.com 316-326-5090



11. 1791-0003.2026 – Polideportivo La Playa

- Nivelación de cajas de inspección mediante ajuste de cotas y pendientes hidráulicas.
- Retiro de material sobrante en el acceso, cargue manual y limpieza general.
- Instalación de tapas, ganchos y rejillas metálicas para cajas de inspección.
- Instalación de torre de baloncesto metálica.
- Conformación y compactación de material granular mediante extendido, perfilado y compactación mecánica.
- Remoción y retiro de material sobrante tipo grava.

Consorciocalideportes@gmail.com 316-326-5090



12. 1207-0151.2026 – Parque No. 2 Nueva Floresta

- Destronque y demolición de placa existente mediante martillo demoledor.
- Fragmentación controlada, cargue manual, limpieza y disposición temporal del material de demolición.
- Cargue y retiro parcial de material producto de demolición.
- Excavaciones para dados estructurales.
- Fundición de bases en concreto hidráulico.
- Instalación de porterías metálicas y fundición de dados estructurales para anclaje.
- Realce de cajas hidráulicas mediante nivelación y ajuste de cotas.

Consorciocalideportes@gmail.com 316-326-5090



13. 1301-0015.2025 – Polideportivo Ulpiano Lloreda

- Fundición de andén en concreto hidráulico.
- Instalación de tapas para cajas de inspección.
- Disposición de material sobrante producto de excavaciones y adecuaciones.
- Fundición de tapas para cajas de inspección.
- Instalación de tapas tipo cárcamo.
- Construcción de cañuela y adecuación de rejillas para cajas hidráulicas.
- Excavaciones para dados estructurales y perfilado manual.
- Fundición de bases en concreto hidráulico.
- Instalación de porterías metálicas y fundición de dados estructurales para anclaje.

Consorciocalideportes@gmail.com 316-326-5090



14. 0217-0074.2025 – Cancha múltiple Los Álamos

- Aplicación de imprimación e imprimante sobre la superficie de la cancha.
- Demarcación de cancha múltiple mediante replanteo y aplicación de pintura deportiva.
- Reparación de empozamientos en cuneta mediante adecuación de pendientes, resanes superficiales, niveles y sección hidráulica.

Consorciocalideportes@gmail.com 316-326-5090





15. 1598-0001.2026 – Comuneros I

- Fundición de bases para dados estructurales.
- Vaciado, vibrado y nivelación de concreto.
- Instalación de porterías metálicas con fijación estructural mediante anclajes.
- Fundición de dados estructurales para anclaje de elementos deportivos.





16. 0294-0083.2025 – Polideportivo La Isla

- Recibo de niveles, verificación de escuadra, control geométrico y revisión de cotas.
- Excavaciones de cordón, cajas y cunetas.

Consorciocalideportes@gmail.com 316-326-5090

- Flejado de acero para cordón estructural e instalación de malla electrosoldada.
- Formaleteado de placa.
- Instalación de porterías metálicas mediante anclajes.
- Fundición de la primera mitad de placa en concreto hidráulico.
- Fundición de la segunda mitad de placa en concreto hidráulico.
- Corte y sello de dilataciones en placa de concreto.
- Remates generales de obra, limpieza final, revisión de acabados y corrección de detalles menores.



Consorciocalideportes@gmail.com 316-326-5090





17. 2003-0197.2026 – Unidad Recreativa La Estrella

- Reparación de empozamientos en cuneta por corrección de pendientes y resanes superficiales.
- Atención a observaciones de placa de concreto.
- Conformación de material granular para mejoramiento de la superficie.
- Conformación y adecuación de material sobrante mediante extendido, perfilado y compactación mecánica.
- Instalación de tubería de 4 pulgadas.
- Pulido superficial de cancha en concreto.
- Retiro de escombros producto de actividades de adecuación.
- Limpieza general de bodega (clasificación, cargue y retiro de materiales, herramientas y residuos).

Consorciocalideportes@gmail.com 316-326-5090



18. 1778-0004.2026 – Parque Recreativo Santa Anita

- Fundición de dados de concreto para estructuras y porterías deportivas.

Consorciocalideportes@gmail.com 316-326-5090

- Nivelación, perfilado manual y corrección de empozamientos en superficie de cancha.
- Nivelación de empozamientos mediante perfilado, corrección de pendientes y pulido de placa de concreto.
- Instalación de tapa para caja hidráulica.
- Retiro de escombros producto de actividades de reparación y adecuación.
- Demolición localizada de elementos deteriorados y cargue de escombros.
- Conformación y compactación de material granular para adecuación superficial.

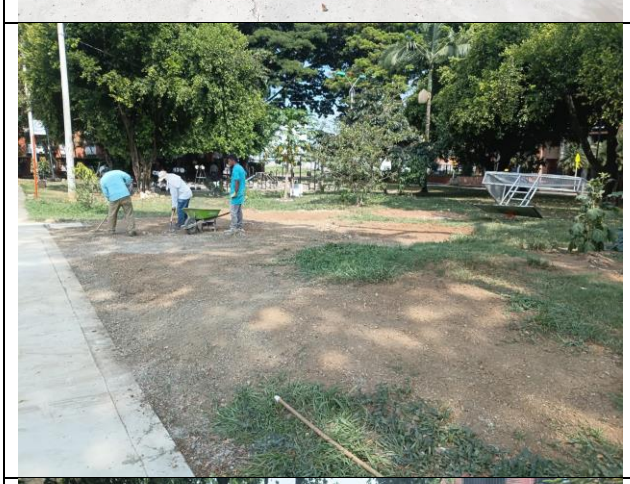





Consorciocalideportes@gmail.com 316-326-5090













Consorciocalideportes@gmail.com 316-326-5090

7.2 OBSERVACIÓN GENERAL DEL PERIODO

Durante el mes de mayo de 2026 se mantuvo la ejecución simultánea de múltiples frentes de obra, enfocados en la adecuación, mejoramiento y construcción de escenarios deportivos y recreativos en diferentes comunas del municipio de Santiago de Cali.

Las actividades desarrolladas comprendieron la construcción y reparación de canchas múltiples, canchas sintéticas, juegos infantiles, sistemas de drenaje, cerramientos, andenes, cunetas y estructuras complementarias. Se ejecutaron labores de excavación manual, conformación y compactación de materiales, instalación de tuberías, construcción de cajas de inspección, fundición de elementos de concreto, instalación de equipamiento deportivo, aplicación de imprimaciones y demarcaciones reglamentarias, instalación de grama sintética y colocación del grano caucho liquido en áreas de juegos infantiles.

Durante el período se adelantaron actividades de fabricación, transporte e instalación de porterías, tableros de baloncesto, juegos infantiles, pantallas metálicas, cerramientos y demás elementos de equipamiento requeridos para la puesta en funcionamiento de los escenarios intervenidos. Igualmente, se realizaron actividades permanentes de control topográfico, supervisión técnica, seguimiento SST, gestión social y acompañamiento por parte de la interventoría.

Las condiciones climáticas durante el mes presentaron jornadas con lluvias intermitentes, principalmente a inicios del período, generando retrasos puntuales en actividades de fundición, imprimación, pintura y acabados; sin embargo, mediante la reorganización de los recursos y la reprogramación de actividades fue posible mantener el avance general de las obras sin afectaciones significativas sobre las metas contractuales.

7.3 ENSAYOS DE LABORATORIO

Ensayos de densidad en campo:

Con el fin de verificar el grado de compactación de las capas granulares ejecutadas en los diferentes frentes de obra, se realizaron ensayos de determinación de densidad y contenido de humedad en sitio**,** utilizando el método de densímetro nuclear, conforme a lo establecido en la norma INV E-164-13 – Determinación de la densidad y del contenido

Consorciocalideportes@gmail.com 316-326-5090

de agua del suelo y del suelo-agregado en el terreno empleando medidores nucleares (profundidad reducida).

Los ensayos fueron ejecutados por el laboratorio especializado GEOZAM S.A.S, entidad encargada del control de calidad de los materiales utilizados en el proyecto. Para la medición se empleó un densímetro nuclear marca Troxler, modelo 3440, calibrado y operado por personal técnico certificado, el cual permite determinar de manera directa la densidad seca del material compactado y el contenido de humedad presente en la capa evaluada.

Durante la ejecución de los ensayos se evaluaron principalmente capas de base granular y material de relleno (roca muerta) provenientes de la planta Cachibí y cantera Guabinas, con densidades máximas de laboratorio previamente determinadas mediante ensayo Proctor. Las mediciones se realizaron a diferentes puntos dentro de cada frente de obra, con espesores de capa evaluados entre 15 cm y 20 cm, con el objetivo de verificar la uniformidad del proceso de compactación.

Los resultados obtenidos permitieron calcular el porcentaje de compactación respecto a la densidad máxima de laboratorio, evidenciando valores superiores al 95 % exigido por las Especificaciones Generales de Construcción del INVÍAS, lo cual garantiza que las capas granulares cumplen con los parámetros técnicos requeridos para la correcta ejecución de la estructura de soporte de las losas de concreto de las canchas múltiples y zonas de juegos.

Estos ensayos constituyen parte fundamental del **control de calidad de obra**, ya que permiten asegurar la adecuada capacidad portante y estabilidad de la estructura del pavimento rígido proyectado en los escenarios deportivos intervenidos. Ver **Anexo No. 1**

Tabla 6. Resumen de los resultados de densidades para cada frente de obra en el mes de mayo de 2026

Frente de obra	Material evaluado	Fecha de ensayo	Nº ensayos	% Compactación mínimo	% Compactación máximo	Cumple ≥95%
Polideportivo la Isla	base granular	2- may-26	5	99.8%	100.5%	Si
Cancha Villa del Lago	Subbase granular	Mayo-26	5	100.0%	100.6%	Si

Consorciocalideportes@gmail.com 316-326-5090

Los resultados de compactación obtenidos en los frentes evaluados presentan porcentajes superiores al 95% exigido, evidenciando cumplimiento de los requisitos de compactación establecidos para los materiales granulares evaluados.

Ensayo de asentamiento del concreto (Slump)

Con el fin de verificar la consistencia y trabajabilidad del concreto utilizado en las fundiciones de los diferentes frentes de obra, se realizaron ensayos de asentamiento (Slump) en campo previo al vaciado del material, conforme a los procedimientos establecidos en la norma ASTM C143 / NTC 396 – Determinación del asentamiento del concreto hidráulico.

El ensayo se ejecuta utilizando el cono de Abrams, equipo normalizado que permite medir la deformación vertical que experimenta una muestra de concreto fresco una vez retirado el molde. Este procedimiento consiste en llenar el cono en tres capas de igual volumen, compactando cada una mediante 25 golpes con varilla metálica, para posteriormente retirar el molde y medir la diferencia entre la altura inicial del cono y la altura final de la mezcla asentada.

El resultado del ensayo se expresa en pulgadas de asentamiento, valor que permite determinar si la mezcla posee la fluidez adecuada para su colocación, compactación y acabado durante la fundición de elementos estructurales.

Durante la ejecución del proyecto se empleó concreto con resistencia de diseño f’c = 3000 psi y asentamiento especificado de 4 pulgadas, adecuado para la construcción de losas de canchas múltiples, placas de zonas de juegos infantiles y elementos recreativos tipo óvalo. Los ensayos se realizaron en cada jornada de fundición y en los diferentes frentes de obra, verificando que la mezcla entregada cumpliera con las especificaciones técnicas antes de iniciar el vaciado.

La realización del ensayo de slump constituye una actividad fundamental dentro del control de calidad del concreto, ya que permite detectar variaciones en la dosificación o en el contenido de agua de la mezcla, garantizando así la adecuada colocación del material y el cumplimiento de las propiedades mecánicas requeridas para el correcto desempeño de las losas de concreto ejecutadas en el proyecto.

Consorciocalideportes@gmail.com 316-326-5090

Tabla 7. Toma de ensayo Slump de acuerdo a las fundiciones para cada frente de obra.

Frente de obra	Fecha de fundición	Elemento fundido	Tipo de elemento	Resistencia de diseño	Slump especificado	Observación
Parque Recreativo La Merced	2-may-26	Placa cancha múltiple	Cancha múltiple	3000 psi	4"	Concreto premezclado
Unidad Recreativa Calimio Norte	2-may-26	Placa cancha múltiple	Cancha múltiple	3000 psi	4"	Concreto premezclado
Polideportivo la Isla	11-may-26	Placa cancha múltiple	Cancha múltiple	3000 psi	4"	Concreto premezclado
Polideportivo la Isla	12-may-26	Placa cancha múltiple	Cancha múltiple	3000 psi	4"	Concreto premezclado



Toma de cilindros de concreto

Con el propósito de verificar la resistencia a la compresión del concreto utilizado en las diferentes fundiciones del proyecto, se realizó la toma de muestras mediante cilindros de concreto en estado fresco, conforme a lo establecido en las normas ASTM C31 / NTC 550 – Elaboración y curado de especímenes de concreto en obra y ASTM C39 / NTC 673 – Ensayo de resistencia a la compresión de cilindros de concreto.

Durante cada jornada de fundición se procedió a la toma de muestras representativas del concreto suministrado en obra. Para ello se emplearon moldes cilíndricos normalizados, generalmente de 15 cm de diámetro por 30 cm de altura (6" x 12"), los cuales fueron

Consorciocalideportes@gmail.com 316-326-5090

llenados en tres capas de igual volumen, compactando cada capa mediante 25 golpes con varilla metálica con el fin de eliminar vacíos y garantizar una adecuada consolidación de la muestra.

Posteriormente, los cilindros fueron identificados, rotulados y almacenados en condiciones controladas, permitiendo su adecuado curado inicial en obra durante las primeras 24 horas. Una vez transcurrido este tiempo, las muestras fueron trasladadas al laboratorio de control de calidad, donde se mantuvieron bajo condiciones de curado estandarizadas hasta el momento de su ensayo.

Los cilindros son sometidos a ensayos de compresión generalmente a los 7 y 28 días, con el fin de verificar que el concreto alcance o supere la resistencia de diseño especificada de f’c = 3000 psi, utilizada en la construcción de las losas de canchas múltiples, placas de zonas de juegos infantiles y elementos complementarios del proyecto.

La toma de cilindros constituye una actividad fundamental dentro del control de calidad del concreto, ya que permite evaluar el comportamiento mecánico del material y garantizar que las estructuras construidas cumplan con los requisitos de resistencia establecidos en el diseño estructural y en las especificaciones técnicas del proyecto.





Consorciocalideportes@gmail.com 316-326-5090

7.4 DIFICULTADES ENCONTRADAS

Durante el desarrollo de las actividades de obra correspondientes al mes de mayo de 2026 se presentaron algunas situaciones que incidieron en el normal avance de los trabajos, entre las cuales se destacan:

Condiciones climáticas variables, especialmente durante las primeras semanas del mes, con presencia de lluvias que ocasionaron retrasos temporales en actividades de fundición de concreto, imprimación, demarcación deportiva, aplicación de pinturas y acabados superficiales.

Presencia de empozamientos y deficiencias de drenaje en algunos escenarios deportivos, lo que obligó a realizar actividades adicionales de nivelación, corrección de pendientes, construcción de cañuelas, adecuación de cunetas y reparación de estructuras hidráulicas existentes.

Limitaciones de acceso y maniobrabilidad para maquinaria y vehículos de transporte, debido a las condiciones de algunos espacios intervenidos y a la alta circulación vehicular en zonas urbanas, generando ajustes logísticos para el ingreso de materiales y equipos.

Necesidad de ejecutar actividades correctivas y atención de observaciones técnicas, relacionadas con acabados, nivelaciones, cajas de inspección, cunetas, andenes y elementos de equipamiento, las cuales requirieron recursos adicionales para garantizar el cumplimiento de las especificaciones del proyecto.

Coordinación con administradores y entidades responsables de algunos escenarios, para la disposición temporal de materiales, herramientas y equipos, así como para la programación de actividades que requerían acceso controlado a las instalaciones.

Retrasos asociados a la fabricación y suministro de algunos elementos de equipamiento deportivo y recreativo, lo que obligó a ajustar la programación de instalación en determinados frentes de obra.

Incremento en actividades de remates y adecuaciones finales, derivadas de la etapa de cierre de varios escenarios, requiriendo la movilización simultánea de personal y recursos entre diferentes frentes para atender observaciones y garantizar las condiciones de entrega.

Consorciocalideportes@gmail.com 316-326-5090

7.5 SEGUIMIENTO AL CRONOGRAMA DE OBRA.

Según reprogramación de obra No.1 de acuerdo al modificatorio de prorroga al 31 de mayo de 2026, el proyecto presenta un avance del 86.53% proyectado se ejecuta un 70.43% con corte al 30 de mayo como se evidencia en los informes semanales. **Anexo No 2**

7.6 SEGUIMIENTO AL FLUJO DE CAJA

No hay anticipo que relacionar ya que el contrato no maneja anticipo

7.7 AVANCE DE OBRA

	Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo
% Ejecutado	4.38%	15.24%	20.38%	21.97%	8.46%
% Ejecutado acumulado	4.38%	19.62%	40%	61.97%	70.43%
% Proyectado	3.73%	8.41%	19.88%	24.05%	30.46%
% Proyectado acumulado	3.73%	12.14%	32.02%	56.07%	86.53%
avance	1%	7.5%	7.98%	5.90%	-16.10%

7.8 PERSONAL UTILIZADO

El personal que laboro durante este periodo se relaciona en el siguiente cuadro:

Tabla 8"Información personal autorizado"
Fuente: Consorcio Cali deportes

ÍTEM	NOMBRE	DOCUMENTO	EMPRESA	CARGO	FECHA DE INGRESO
1	ANDRÉS FERNANDO ROSERO	94,520,845	CONSORCIO CALI DEPORTES	DIRECTOR	1/03/2026
2	DIEGO HERNÁNDEZ	1,115,066,910	CONSORCIO CALI DEPORTES	RESIDENTE	15/12/2025
3	ADRIANA OCHOA	40,613,870	CONSORCIO CALI DEPORTES	RESIDENTE	1/03/2026
4	CLAUDIA LILIANA QUINTERO	30,236,092	CONSORCIO CALI DEPORTES	SOCIAL	1/03/2026
5	EDGAR CONGO	16,475,533	CONSORCIO CALI DEPORTES	TOPÓGRAFO	10/03/2026
6	DIEGO GERMÁN TAMAYO	16,640,713	CONSORCIO CALI DEPORTES	INSPECTOR	15/12/2025
7	EULISES VICTORIA	16,676,879	CONSORCIO CALI DEPORTES	CADENERO	10/03/2026

Consorciocalideportes@gmail.com 316-326-5090

ÍTEM	NOMBRE	DOCUMENTO	EMPRESA	CARGO	FECHA DE INGRESO
8	GIOVANNI MESA	94,513,236	CONSORCIO CALI DEPORTES	CADENERO	18/03/2026
9	JOEL ARIAS	16,739,985	CONSORCIO CALI DEPORTES	AYUDANTE	18/03/2026
10	MARCOS HURTADO	13,105,530	CONSORCIO CALI DEPORTES	AYUDANTE	13/01/2026
11	HENRY RAMÍREZ	76,269,982	CONSORCIO CALI DEPORTES	CADENERO	13/01/2026
12	RUBÉN DARÍO SERNA	4,674,783	CONSORCIO CALI DEPORTES	TÉCNICO AMBIENTAL	13/01/2026
13	ALEXANDRA GUTIÉRREZ	1,049,616,709	CONSORCIO CALI DEPORTES	TÉCNICO AMBIENTAL	16/01/2026
14	SANDRA JULIETH SALAZAR	1,114,887,044	CONSORCIO CALI DEPORTES	INSPECTOR SST	15/01/2026
15	FERNANDO VEGA	1,130,659,036	CONSORCIO CALI DEPORTES	INSPECTOR	1/03/2026
16	JORGE ROSERO	14,979,811	CONSORCIO CALI DEPORTES	TOPÓGRAFO INSPECTOR	1/03/2026
17	JULIÁN CARMONA	16,071,835	CONSORCIO CALI DEPORTES	RESIDENTE	1/03/2026
18	LILIAN VALENCIA	29,677,116	CONSORCIO CALI DEPORTES	INGENIERA AMBIENTAL	1/03/2026
19	PANTALEÓN ENCARNACIÓN MUÑOZ	76,334,593	CONSORCIO CALI DEPORTES	AYUDANTE	18/03/2026
20	PATRICIO BALLESTEROS	14,472,022	CONSORCIO CALI DEPORTES	OFICIAL	18/03/2026
21	TELMO UBALDO	5,289,840	CONSORCIO CALI DEPORTES	OFICIAL	10/03/2026
22	JORGE ENRIQUE GARCÍA	1,136,134,475	CONSORCIO CALI DEPORTES	AYUDANTE	19/03/2026
23	ANA WILMA JAIMES	60,251,715	CONSORCIO CALI DEPORTES	PROFESIONAL SST	1/04/2026
24	JENNY GUTIÉRREZ	1,144,090,323	CONSORCIO CALI DEPORTES	SOCIAL	1/03/2026
25	WILTON JESÚS DE LA HOZ	77,016,091	CONSORCIO CALI DEPORTES	AUXILIAR DE OFICINA	24/11/2025
26	KAREN JULIETH MEDINA	1,144,170,544	CONSORCIO CALI DEPORTES	INSPECTOR SST	16/01/2026
27	JUAN DANIEL REGINO	1,003,206,015	CONSORCIO CALI DEPORTES	OFICIAL	22/04/2026
28	WALTER CORTÉS	94,401,157	CONSORCIO CALI DEPORTES	OFICIAL	22/04/2026
29	JAMES CASTAÑO	4,517,794	MAKA CONSTRUCCIONES S.A.S	MECÁNICO	13/01/2026
30	FREDDY BASTIDAS	4,434,509	MAKA CONSTRUCCIONES S.A.S	OPERADOR	16/03/2026
31	JIMMISON GONZÁLEZ	1,078,689,714	MAKA CONSTRUCCIONES S.A.S	OPERADOR	14/04/2026
32	JAMES SEVILLANO	16,927,202	MAKA CONSTRUCCIONES S.A.S	OPERADOR	16/03/2026

Consorciocalideportes@gmail.com 316-326-5090

ÍTEM	NOMBRE	DOCUMENTO	EMPRESA	CARGO	FECHA DE INGRESO
33	ALEJANDRO MAZO	1,023,802,909	PULIDOS Y ACABADOS MDUQUE S.A.S	ENCARGADO	9/03/2026
34	HENRY RODRÍGUEZ	1,059,446,474	PULIDOS Y ACABADOS MDUQUE S.A.S	OFICIAL	9/03/2026
35	ÁNGEL BRETO	5,048,708	PULIDOS Y ACABADOS MDUQUE S.A.S	AYUDANTE	18/03/2026
36	IGNACIO BURGOS	1,130,628,377	PULIDOS Y ACABADOS MDUQUE S.A.S	MAESTRO	9/03/2026
37	JOSÉ MACCA	1,143,826,620	PULIDOS Y ACABADOS MDUQUE S.A.S	AYUDANTE	9/03/2026
38	RICHARD MOSQUERA	1,151,942,415	PULIDOS Y ACABADOS MDUQUE S.A.S	AYUDANTE	9/03/2026
39	SEGUNDO CORTÉS	87,433,020	PULIDOS Y ACABADOS MDUQUE S.A.S	OFICIAL	9/03/2026
40	HERLY ORTÍZ	94,448,220	PULIDOS Y ACABADOS MDUQUE S.A.S	AYUDANTE	20/04/2026
41	LUIS MIGUEL MARQUINEZ	1,007,619,551	PULIDOS Y ACABADOS MDUQUE S.A.S	AYUDANTE	1/04/2026
42	IVÁN DARÍO VICTORIA	1,143,934,295	PULIDOS Y ACABADOS MDUQUE S.A.S	OFICIAL	10/04/2026
43	JUAN CAMILO PORTILLA	1,107,101,259	PULIDOS Y ACABADOS MDUQUE S.A.S	OFICIAL	25/04/2026
44	WILMER CHARÁ	1,113,651,800	PULIDOS Y ACABADOS MDUQUE S.A.S	OFICIAL	22/04/2026
45	JESÚS VIVEROS	16,949,442	PULIDOS Y ACABADOS MDUQUE S.A.S	OFICIAL	30/04/2026
46	MARINO MARÍN	14,555,185	PULIDOS Y ACABADOS MDUQUE S.A.S	OFICIAL	30/04/2026
47	ARMANDO DUQUE	1,234,193,445	PULIDOS Y ACABADOS MDUQUE S.A.S	CONTRATISTA	9/03/2026
48	JHON HANNER DÁBILA	1,028,161,402	PULIDOS Y ACABADOS MDUQUE S.A.S	OFICIAL	8/05/2026
49	MIGUEL MATEO REBOLLEDO	1,115,452,787	PULIDOS Y ACABADOS MDUQUE S.A.S	AYUDANTE	9/05/2026
50	ANTONIO SEGURA	10,386,493	3M CONSTRUCCIONES	AYUDANTE	18/02/2026
51	EDUAR GARCÍA	1,148,448,376	3M CONSTRUCCIONES	AYUDANTE	16/02/2026
52	SANDRO ANGULO	94,513,671	3M CONSTRUCCIONES	OFICIAL	16/02/2026
53	AIMER MEDINA	1,148,444,463	3M CONSTRUCCIONES	AYUDANTE	24/02/2026
54	SEBASTIÁN MOSQUERA VALENCIA	80,227,239	3M CONSTRUCCIONES	AYUDANTE	15/04/2026
55	YESICA TOLOSA	1,005,866,002	CONSTRUCCIONES MANOS CREATIVAS UNIDAS S.A.S	ADMINISTRATIVA	1/03/2026
56	JHONNATTAN BLANCO	94,362,209	AYG SEÑALIZACIONES S.A.S	OPERADOR	23/04/2026
57	ELVIS CASTILLO	25,981,081	AYG SEÑALIZACIONES S.A.S	AYUDANTE	23/04/2026
58	JUAN GABRIEL LIZARRALDE	1,118,286,511	AYG SEÑALIZACIONES S.A.S	AYUDANTE	23/04/2026

Consorciocalideportes@gmail.com 316-326-5090

ÍTEM	NOMBRE	DOCUMENTO	EMPRESA	CARGO	FECHA DE INGRESO
59	ROBER PAUL DELGADO	94,361,668	AYG SEÑALIZACIONES S.A.S	CONDUCTOR	23/04/2026
60	JAVIER PRADO	94,361,266	AYG SEÑALIZACIONES S.A.S	AYUDANTE	28/04/2026
61	JOHN FREDDY CASTRO	94,362,364	AYG SEÑALIZACIONES S.A.S	CONDUCTOR	28/05/2026
62	EDER SAYA	87,949,306	WILSON DÍAZ MEDINA	SOLDADOR	8/04/2026
63	JEAN PAUL FIESCO	1,144,145,832	WILSON DÍAZ MEDINA	AYUDANTE	8/04/2026
64	TOMÁS CUESTAS	87,941,055	CONSTRUCCIONES J&S INGENIERÍA S.A.S	AYUDANTE	12/05/2026
65	GUSTAVO CARDONA	1,060,106,051	CONSTRUCCIONES J&S INGENIERÍA S.A.S	MAESTRO	8/05/2026
66	LEIDER ROMÁN	1,059,046,583	CONSTRUCCIONES J&S INGENIERÍA S.A.S	AYUDANTE	8/05/2026
67	LUIS VALENCIA	1,111,808,083	CONSTRUCCIONES J&S INGENIERÍA S.A.S	OFICIAL	8/05/2026
68	JAVIER POTES	1,111,779,061	CONSTRUCCIONES J&S INGENIERÍA S.A.S	AYUDANTE	8/05/2026
69	JHON BRAVO	1,085,544,442	CONSTRUCCIONES J&S INGENIERÍA S.A.S	AYUDANTE	8/05/2026
70	YEFRI RENTERÍA	1,111,768,405	CONSTRUCCIONES J&S INGENIERÍA S.A.S	AYUDANTE	12/05/2026
71	JOSÉ IGNACIO SUÁREZ	16,721,709	ELABORACIONES METÁLICAS	SUPERVISOR	8/05/2026
72	JESÚS DAVID GUEVARA	1,144,026,694	ELABORACIONES METÁLICAS	OFICIAL	8/05/2026
73	JUAN CARLOS OBANDO	1,143,934,256	ELABORACIONES METÁLICAS	AYUDANTE	8/05/2026
74	FERNEY GÓMEZ	1,107,094,955	NELSON EDUARDO ZÚÑIGA	INSTALADOR	26/05/2026
75	EVER ZAMBRANO	1,010,098,237	NELSON EDUARDO ZÚÑIGA	INSTALADOR	26/05/2026
76	ALNARDO OCHOA	13,795,493	INGENIEROS DE PROCESOS S.A.S	MAESTRO	26/05/2026
77	MAICOL ARANGO	1,107,077,820	INGENIEROS DE PROCESOS S.A.S	OFICIAL	26/05/2026
78	CARLOS ANDRÉS ARANGO	1,143,844,142	INGENIEROS DE PROCESOS S.A.S	AYUDANTE	26/05/2026
79	PEDRO CAMILO	1,059,901,341	VIWI INGENIERÍA S.A.S	TÉCNICO	29/05/2026
80	ÁLVARO VARGAS	16,989,933	VIWI INGENIERÍA S.A.S	SUPERVISOR	29/05/2026
81	JUAN CARLOS PIEDRAHITA	16,746,766	VIWI INGENIERÍA S.A.S	LINIERO	29/05/2026
82	ROGELIO CABEZAS	14,835,290	VIWI INGENIERÍA S.A.S	AYUDANTE	29/05/2026
83	FRANQUI DÍAZ	10,740,413	VIWI INGENIERÍA S.A.S	AYUDANTE	29/05/2026
84	LUIS LÓPEZ	79,375,444	VIWI INGENIERÍA S.A.S	AYUDANTE	29/05/2026

Consorciocalideportes@gmail.com 316-326-5090

7.9 CORRESPONDENCIA:

A continuación, se relaciona la correspondencia recibida y enviada en el periodo del informe.

7.9.1 CORRESPONDENCIA recibida

Tabla 9 *"Información correspondencia recibida "*
Periodo 1 al 31 de mayo de 2026
Fuente: Consorcio Cali Deportes

Número / Referencia	Fecha emisión	Dirigido a	Tipo	Asunto (resumen técnico)
Sin Número	4 de mayo de 2026	Consorcio Cali Deportes	Reclamación / Petición Ciudadana PDF	Reclamo formal interpuesto por el ciudadano Carlos Fabio Múnera debido a daños causados por un vehículo de Cementos Argos (y otros de la cabecera corregimental de Playa), solicitando el reembolso de $494.238.
SDR-5071-034-2025 (Obs. Técnicas)	7 de mayo de 2026	Consorcio Cali Deportes (Att. Michael Robert Sandoval)	Requerimiento / Oficio de Interventoría PDF	Requerimiento inmediato de subsanación por deficiencias técnicas detectadas en campo (empozamientos, fisuras, falta de tapas, dilataciones y sellos) en 15 frentes de obra. Se condiciona y prohíbe la aplicación de pintura de acabado hasta corregir las fallas.
SDR-5071-034-2025 (Anclajes)	7 de mayo de 2026	Consorcio Cali Deportes (Att. Michael Robert Sandoval)	Aprobación Técnica / Oficio de Interventoría PDF	Emisión de concepto favorable y aprobación del diseño estructural para la instalación de juegos infantiles mediante un sistema de anclaje químico (epóxico) sobre placas de concreto preexistentes, sin generar sobrecostos.
SDR-5071-033-2025	30 de abril de 2026	Consorcio Cali Deportes (Att. Michael Robert Sandoval)	Citación oficial / Oficio de Interventoría PDF	Citación formal al Comité Técnico de Obra programado para el lunes 4 de mayo de 2026 a las 9:00 a. m. en las instalaciones de la Secretaría de Deporte y Recreación de Cali.

7.9.2 CORRESPONDENCIA ENVIADA

Tabla 10 "Información correspondencia enviada"
1 al 31 de mayo de 2026
Fuente: Consorcio Cali Deportes

Número / Referencia	Fecha emisión	Dirigido a	Tipo	Asunto (resumen técnico)	Estado
CCD-5086-2025-114	2 de mayo de 2026	Consorcio Intercanchas y Juegos Cali (Interventoría)	Carta / Remisión PDF	Remisión del acta de obra No. 1 ajustada conforme a las observaciones del modificatorio No. 1, con el fin de garantizar consistencia financiera con el RPC.	Enviado PDF
CCD-5086-2025-115	8 de mayo de 2026	Consorcio Intercanchas y	Carta / Remisión PDF	Remisión del informe ambiental No. 04 (abril de 2026) para revisión y aprobación.	Enviado PDF

Consorciocalideportes@gmail.com 316-326-5090

Número / Referencia	Fecha emisión	Dirigido a	Tipo	Asunto (resumen técnico)	Estado
		Juegos Cali (Interventoría)			
CCD-5086-2025-116	8 de mayo de 2026	Consorcio Intercanchas y Juegos Cali (Interventoría)	Carta / Remisión PDF	Remisión del Informe de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST) No. 04 (abril de 2026) para revisión y aprobación.	Enviado PDF
CCD-5086-2025-117	8 de mayo de 2026	Consorcio Intercanchas y Juegos Cali (Interventoría)	Carta / Remisión PDF	Remisión del informe social No. 04 (abril de 2026) para su respectiva revisión y aprobación.	Enviado PDF
CCD-5086-2025-118	9 de mayo de 2026	Consorcio Intercanchas y Juegos Cali (Interventoría)	Solicitud formal PDF	Solicitud de Prórroga Contractual No. 2 por un término de 60 días calendario para garantizar la culminación física y el cierre administrativo-financiero del contrato, debido a demoras en trámites internos de la Entidad (RPC y modificatorios).	Enviado PDF
CCD-5086-2025-119	9 de mayo de 2026	Consorcio Intercanchas y Juegos Cali (Interventoría)	Solicitud formal PDF	Solicitud de modificación de la forma de pago contractual (Otrosí No. 1) ante la imposibilidad material de ejecutar la medición del 100% de los frentes inicialmente previstos, proponiendo cobro contra saldo.	Enviado PDF
CCD-5086-2025-120	12 de mayo de 2026	Consorcio Intercanchas y Juegos Cali (Interventoría)	Solicitud técnica PDF	Propuesta de ajuste geométrico y reducción de dimensiones de la cancha sintética de Villa del Lago de 56,00 m × 30,00 m a 48,00 m × 30,00 m para articularla con un sendero peatonal proyectado y definir zonas de seguridad.	Enviado PDF
CCD-5086-2025-121	13 de mayo de 2026	Consorcio Intercanchas y Juegos Cali (Interventoría)	Carta / Remisión PDF	Remisión del Informe Técnico No. 04 del proyecto para ser revisado y aprobado por parte de la interventoría.	Enviado PDF
CCD-5086-2025-122	21 de mayo de 2026	Consorcio Intercanchas y Juegos Cali (Interventoría)	Carta / Entrega PDF	Entrega del acta parcial de obra No. 2, junto con sus anexos (soportes, facturas, memoria PDF del periodo del 28 de marzo al 20 de mayo de 2026), solicitando el trámite urgente de pago ante un avance físico acumulado del 70%.	Enviado PDF

Ver Anexo 3. Correspondencia.

7.10 7.1.9 ACTAS DE REUNION

Se anexan las actas de los comités de obra.
Ver Anexo 4. Actas de Reunión.

Consorciocalideportes@gmail.com 316-326-5090

8. CONCLUSIONES

Durante el mes de mayo de 2026 se logró mantener la continuidad de la ejecución contractual en los diferentes frentes de obra priorizados, alcanzando avances significativos en la construcción, adecuación y terminación de canchas múltiples, juegos infantiles y cancha sintética. Las actividades desarrolladas permitieron consolidar procesos constructivos relacionados con obras civiles, sistemas de drenaje, instalación de equipamiento deportivo, superficies de seguridad para juegos infantiles, grama sintética, demarcación deportiva y acabados finales.

A pesar de las dificultades operativas, climáticas, administrativas y financieras presentadas durante el período, el contratista mantuvo activos los frentes habilitados, adelantando labores de terminación, atención de observaciones, remates de obra y puesta en funcionamiento de los escenarios intervenidos, evidenciando el compromiso con el cumplimiento de las obligaciones contractuales y los objetivos del proyecto.

No obstante, durante el mes persistieron situaciones externas no imputables al contratista que afectaron la dinámica normal de ejecución, especialmente las relacionadas con la formalización del modificatorio contractual, la actualización del Registro Presupuestal de Compromiso (RPC), la incorporación de ítems no previstos, mayores cantidades de obra y la imposibilidad de tramitar oportunamente las actas de pago, circunstancias que generaron afectaciones al flujo financiero del contrato y obligaron a realizar ajustes en la programación de actividades.

En atención a estas circunstancias, mediante comunicación CCD-5086-2025-118 del 9 de mayo de 2026, el contratista solicitó formalmente la Prórroga Contractual No. 2 por un término de sesenta (60) días calendario, argumentando que la ampliación previamente otorgada hasta el 31 de mayo de 2026 resultaba insuficiente para culminar integralmente el alcance contractual inicialmente previsto. La solicitud se fundamentó en factores técnicos, administrativos, presupuestales y financieros ajenos al contratista, incluyendo la falta de legalización definitiva del modificatorio contractual, la actualización del RPC, la imposibilidad de tramitar pagos correspondientes al avance ejecutado y la necesidad de finalizar actividades asociadas a la fabricación e instalación de equipamiento deportivo, juegos infantiles, grano caucho líquido y demás componentes que hacen parte de la ruta crítica del proyecto.

Consorciocalideportes@gmail.com 316-326-5090

9. ANEXOS

1. Ensayos de laboratorio
2. Informe semanal
3. Correspondencia
4. Actas de comité
5. Bitácora de obra

Consorciocalideportes@gmail.com 316-326-5090